

Biuro Projektowe

**Erga**

Michał Rosa

Adres siedziby:

ul. Trzeciecka 6

78-400 Szczecinek

NIP 6731600539 REGON 525209720

tel. 516 155 152

e-mail: microsa@wp.pl

EGZEMPLARZ NR 4

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

## INWESTOR

MIASTO SZCZECINEK  
PLAC WOLNOŚCI 13, 78-400 SZCZECINEK

## NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ  
I BUDOWA PARKINGU**

## ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

ULICA KOŚCIUSZKI (ODCINEK KOŚCIUSZKI-MIEROSŁAWSKIEGO), MIEJSCOWOŚĆ SZCZECINEK, GMINA MIEJSKA SZCZECINEK, POWIAT SZCZECINECKI, WOJEWÓDZTWO ZACHODNIOPOMORSKIE

## KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

XXV - DROGI ; XXVI - KANALIZACJA DESZCZOWA

## JEDNOSTKA EWIDENCYJNA

321501\_1 SZCZECINEK - GMINA MIEJSKA

## NR I OBRĘB EWIDENCYJNY DZIAŁKI

321501\_1.0008.279/2 OBRĘB 0013, SZCZECINEK 13

321501\_1.0008.363/23 OBRĘB 0008, SZCZECINEK 08

321501\_1.0008.363/38 OBRĘB 0008, SZCZECINEK 08

## OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

321501\_1.0008.279/2 OBRĘB 0013, SZCZECINEK 13

321501\_1.0008.363/23 OBRĘB 0008, SZCZECINEK 08

321501\_1.0008.363/38 OBRĘB 0008, SZCZECINEK 08

Projektował:

mgr inż. Michał Ułan

branża drogowa

Upr. bud. ZAP/0039/POOD/08

mgr inż. Michał Ułan

Upr. do projektowania bez

ograniczeń w specjalności drogowej

Nr ewid. ZAP/0039/POOD/08

Projektował:

inż. Mariusz Dymecki

branża sanitarna

Upr. bud. ZAP/0067/POOS/08

inż. Mariusz Dymecki

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

DO PROJEKTOWANIA IZ OGRANICZEN

DO PROJEKTOWANIA IZ OGRANICZEN

instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,

gazowych, wodociągowej i kanalizacyjnych

Nr ewid. ZAP/0067/POOS/08

Szczecinek, Maj 2025r.



## **SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

1. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy Prawo budowlane str. nr **3**
2. Uprawnienia projektantów oraz zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa str. nr **4-9**
3. Projekt zagospodarowania terenu str. nr **10-17**
4. Projekt architektoniczno-budowlany str. nr **18-27**
5. Wykaz załączonych do projektu wymaganych przepisami szczególnymi uzgodnień, pozwoleń lub opinii, także specjalistycznych, oraz, stosownie do potrzeb, oświadczeń właściwych jednostek organizacyjnych, o których mowa w art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy Prawo budowlane str. nr **28-49**



# OŚWIADCZENIE

## PROJEKTANTA LUB OSOBY SPRAWDZAJĄCEJ PROJEKT BUDOWLANY

Zgodnie z art. 34 ust. 3d Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane **oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany:**

Przebudowa drogi wewnętrznej  
(odcinek Kościuszki-Mierosławskiego) w Szczecinku  
(podać nazwę inwestycji)

**Przebudowa drogi wewnętrznej  
i budowa parkingu**

Sporządzony w dniu: maj 2025 r.

dla : Miasto Szczecinek ,  
pl. Wolności 13 ,  
78-400 Szczecinek  
(inwestor)

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

mgr inż. Michał Ulan  
(imię i nazwisko)

ZAP/0039/POOD/08  
(nr uprawnień)

ZAP/BD/0262/08  
(nr członkowski Izby Zawodowej)

mgr inż. Michał Ulan  
Upr. do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności drogowej  
Nr ewid. ZAP/0039/POOD/08

(pieczęć i podpis)

inż. Mariusz Dymecki  
(imię i nazwisko)

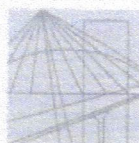
ZAP/0067/POOS/08  
(nr uprawnień)

ZAP/IS/0226/08  
(nr członkowski Izby Zawodowej)

inż. Mariusz Dymecki  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych  
Nr ewid. ZAP/0067/POOS/08

(pieczęć i podpis)





ZACHODNIOPOMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt ZAP.OKK-7131/36d/08

Szczecin, dnia 10 czerwca 2008 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006r. Nr 83, poz. 578*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*)

**Zachodniopomorska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

**n a d a j e**

Panu mgr inż. Michałowi Ułan  
ur. dnia 24 listopada 1976 r. w Zielonej Górze

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

Nr ewid. ZAP/0039/POOD/08

**DO PROJEKTOWANIA  
BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ**

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

- inż. Stanisław Kamiński  
Przewodniczący OKK
- mgr inż. Krzysztof Motylak
- mgr inż. Daria Kozakowska

*[Signature]*  
.....  
*[Signature]*  
.....

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

*[Signature]*



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej**

- I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 i art. 13 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
  - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na podstawie § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do projektowania obiektu budowlanego takiego jak:
- 1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
  - 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.
- III. Na podstawie § 15 wyżej wymienionego rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa - niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności drogowej.

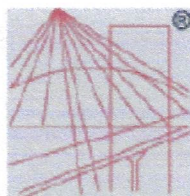
Otrzymują:

1. Pan Michał Ulan  
Ul. Szeroka 24A/7  
75-814 Koszalin
2. Okręgowa Rada Izby ZIIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK ZIIB - a/a

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

*M. Ulan*





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-ZXY-MIF-6TC \*

Pan Michał UŁAN o numerze ewidencyjnym ZAP/BD/0262/08

adres zamieszkania ul. Szeroka 24 A/7, 75-815 KOSZALIN

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-09 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

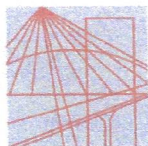
(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Weryfikacja





ZACHODNIOPOMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt ZAP.OKK-7131/68s/08

Szczecin, dnia 10 czerwca 2008 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz zmianie innych ustaw (*Dz. U. Nr 163, poz. 1364*), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.*), § 3 ust. 1, § 12 pkt 1, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2005r. Nr 96, poz. 817*) oraz z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

### Zachodniopomorska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

n a d a j e

**Panu inż. Mariuszowi Andrzejowi Dymeckiemu**

ur. dnia 07 listopada 1973 r. w Szczecinku

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. ZAP/0067/POOS/08

### DO PROJEKTOWANIA

### BEZ OGRANICZEŃ

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

- inż. Stanisław Kamiński  
Przewodniczący OKK
- mgr inż. Krzysztof Motylak
- mgr inż. Daria Kozakowska

*[Handwritten signatures and initials over dotted lines]*

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

Inż. Mariusz Dymecki  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
W specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr ewid. ZAP/0067/POOS/08



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

- I. Na podstawie **art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 i art. 13 ust. 1 pkt 1** ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego
  - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane.
- II. Na podstawie **§ 23 ust. 1, oraz § 3 ust. 1** powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:
- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym;
  - 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Otrzymują:

1. Pan Mariusz Andrzej Dymecki  
Ul. Brzozowa 24  
78-400 Szczecinek
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK ZIIB - a/a

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

Inż. Mariusz Dymecki  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
W specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr ewid. ZAP/0067/PUOS/08





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-YMB-JI3-4BP \*

Pan Mariusz Andrzej DYMECKI o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0226/08  
adres zamieszkania ul. Brzozowa 24, 78-400 SZCZECINEK  
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-18 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym [Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450] dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pibb.org.pl](http://www.pibb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## INWESTOR

MIASTO SZCZECINEK  
PLAC WOLNOŚCI 13, 78-400 SZCZECINEK

## NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ  
I BUDOWA PARKINGU

## ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

ULICA KOŚCIUSZKI (ODCINEK KOŚCIUSZKI-MIEROSŁAWSKIEGO), MIEJSCOWOŚĆ SZCZECINEK, GMINA MIEJSKA  
SZCZECINEK, POWIAT SZCZECINECKI, WOJEWÓDZTWO ZACHODNIOPOMORSKIE

## KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

XXV – DROGI ; XXVI – KANALIZACJA DESZCZOWA

## JEDNOSTKA EWIDENCYJNA

321501\_1 SZCZECINEK – GMINA MIEJSKA

## NR I OBREB EWIDENCYJNY DZIAŁKI

321501\_1. 0008.279/2 OBREB 0013, SZCZECINEK 13

321501\_1. 0008.363/23 OBREB 0008, SZCZECINEK 08

321501\_1. 0008.363/38 OBREB 0008, SZCZECINEK 08

## OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

321501\_1. 0008.279/2 OBREB 0013, SZCZECINEK 13

321501\_1. 0008.363/23 OBREB 0008, SZCZECINEK 08

321501\_1. 0008.363/38 OBREB 0008, SZCZECINEK 08

## ZESPÓŁ AUTORSKI

### **PROJEKTANT- BRANŻA DROGOWA:**

mgr inż. Michał Ulan  
upr. bud. Nr ZAP/0039/POOD/08

mgr inż. Michał Ulan  
Upr. do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności drogowej  
Nr ewid. ZAP/0039/POOD/08

### **PROJEKTANT- BRANŻA SANITARNA:**

inż. Mariusz Dymecki  
upr. bud. Nr ZAP/0067/POOS/08

inż. Mariusz Dymecki  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
W specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr ewid. ZAP/0067/POOS/08

### **ASYSTENT PROJEKTANTA- BRANŻA DROGOWA:**

mgr inż. Michał Rosa  
mgr inż. Marek Gruszecki

Szczecinek, Maj 2025r.



# **SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

## **1. Część opisowa**

**str. 12 - 16**

• Opis techniczny

## **2. Część rysunkowa**

**str. 17**

Rys. nr 1.0 Projekt zagospodarowania terenu - Skala 1:500



## 1. OPIS TECHNICZNY

### 1.1. Podstawa opracowania

Projekt budowlany wykonano na zlecenie Miasta Szczecinek z siedzibą pl. Wolności 13; 78-400 Szczecinek.

Do wykonania projektu budowlanego posłużyły następujące materiały wyjściowe:

- Uzgodnienia z Zamawiającym,
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500 oraz pomiary uzupełniające,
- Wizja lokalna w terenie i inwentaryzacja,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwiec 2022r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518),
- Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz. U. 2024 poz. 320) wraz z przepisami wykonawczymi,
- Prawo Budowlane – Dz. U. 2024 poz. 725,
- Prawo Ochrony Środowiska – Dz. U. 2024 poz. 54,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 wrzesień 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz. U. 2022 Poz. 1679,
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek,
- Warunki Nr 293/2025 na zagospodarowanie wód opadowych lub ich odprowadzenie z dnia 07.05.2025r.
- obowiązujące normy i przepisy.

### 1.2. Opis stanu istniejącego

Teren objęty opracowaniem to pas drogi gminnej, odcinek drogi wewnętrznej Kościuszki - Mierosławskiego w Szczecinku. Droga przebiega przez teren zabudowany, osiedle mieszkaniowe. Teren pasa drogowego jest zagospodarowany, zabudowany.

Droga posiada nawierzchnię utwardzoną ulepszoną z płyt betonowych typu trylinka. Przy drodze występują miejsca parkingowe, chodniki, dojścia oraz przejazdy na sąsiednie posesje. W zakresie opracowania znajduje się dojście do przedszkola. Wszystkie nawierzchnie są okrawężnikowane i obramowane obrzeżami. Część parkingów jest nowa i nie podlega przebudowie. Istniejące chodniki, dojścia i przejazdy posiadają nawierzchnię z kostki betonowej.

Część drogi przebiega poza pasem drogowym. Droga posiada częściowe odwodnienie wgłębne.

W pasie drogowym występuje kolizja z istniejącym drzewem.

W istniejącym pasie drogowym znajdują się sieci infrastruktury technicznej. Są to sieci elektroenergetyczne i oświetlenie drogowe, kanalizacja deszczowa, sieć wodociągowa, sieć telekomunikacyjna oraz sieć gazociągowa.

### 1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Teren objęty opracowaniem zostanie zagospodarowany przez wykonanie nawierzchni o przekroju ulicznym o szerokości  $s=4,0\text{m}$  i długości  $L=168,78\text{m}$ . Zakres projektu przewiduje przebudowę nawierzchni ulicy wraz z korektą przebiegu, przebudowę chodników i przejazdów na posesje, budowę dodatkowych 9 miejsc parkingowych oraz budowę kanalizacji deszczowej.



Przy przebudowywanej drodze przewidziano pozostawienie bez zmiany istniejące miejsca parkingowe.

Droga w planie składa się z dwóch odcinków prostych załamanych w km 0+046,42. Na odcinku od km 0+000,00 do Z1 przebieg drogi zaprojektowano w pasie drogowym.

Na załamaniu trasy drogi zastosowano łuki poziome dla krawężników o  $R=3\text{m}$  i  $R=8\text{m}$ .

Przy drodze zostaną przebudowane istniejące chodniki i przejazdy o szerokości  $s=1,65\text{m}$ .

Dodatkowo zostanie przebudowane dojście do przedszkola wraz z wykonaniem balustrady.

Zaprojektowano przebudowę jednego miejsca parkingowego równoległego o wymiarach  $2,5 \times 6,0\text{m}$ .

Przy drodze zaprojektowano 9 nowych miejsc parkingowych o wymiarach  $2,5 \times 5,0\text{m}$  zlokalizowanych pod kątem 60 stopni.

Nowo projektowane nawierzchnie zaprojektowano z kostki betonowej typ polbruk.

Nawierzchnie drogi i parkingów zostaną obramowane krawężnikiem typ uliczny wystający  $+12\text{cm}$  i wtopiony  $+2\text{cm}$  i  $+5\text{cm}$ .

Dla nowo projektowanych nawierzchni zastosować spadki poprzeczne o  $i=2\%$ .

Profil podłużny dowiązано do istniejącego terenu, uwzględniając przede wszystkim możliwość prawidłowego odwodnienia oraz dopasowanie do poziomu przyległego terenu.

Z uwagi na przebudowę drogi należy wykonać regulację nawierzchni istniejącego zjazdu oraz dojścia do nowo projektowanych rzędnych.

#### 1.4. Zestawienie powierzchni infrastruktury drogowej

Dane projektowe:

- Kategoria ruchu KR 1
- Prędkość projektowa  $V_p=20\text{ km/h}$
- Klasa techniczna drogi – droga lokalna klasy D
- Długość – 168,78 m
- Ilość jezdni – 1
- Ilość pasów ruchu – 2
- Szerokość nawierzchni drogi – 4,00 m
- Szerokość nawierzchni chodników – 1,65 m, 1,80m
- Szerokość nawierzchni przejazdów – zmienna
- Spadek poprzeczny nawierzchni –  $i=2\%$
- Spadek poprzeczny chodników i parkingów  $i=2\%$
- Powierzchnia przebudowy –  $951,30\text{ m}^2$
- Powierzchnia jezdni –  $662,24\text{ m}^2$
- Powierzchnia przejazdów –  $47,17\text{ m}^2$
- Powierzchnia parkingów –  $152,23\text{ m}^2$
- Powierzchnia chodników –  $89,66\text{ m}^2$
- Grupa nośności podłoża G3

Kanalizacja deszczowa:

- Długość sieci kanalizacji deszczowej DN250 – 38,2 m
- Długość sieci kanalizacji deszczowej DN200 – 19,9 m
- Długość przykanalików DN160 – 17,2 m
- Studnie włazowe betonowe DN1200 – 5 szt.
- Studzienki betonowe wpustów deszczowych DN500 – 5 szt.



## **1.5. Odwodnienie**

W niniejszym opracowaniu występują wody opadowe z powierzchni utwardzonej z kostki betonowej odcinka drogi wewnętrznej - ulicy ul. Kościuszki (odcinek Kościuszki-Mierosławskiego) w Szczecinku, która wymaga odprowadzenia do istniejącej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w pobliżu projektowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego. Odprowadzenie wód opadowych odbywać się będzie zgodnie z warunkami technicznymi do istniejącej kanalizacji deszczowej przebiegającej w jezdni ulicy Kościuszki. W tym celu zaprojektowano odcinki kanalizacji deszczowej średnicy 250x7,7mm, śr. 200x5,9 mm, 160x4,7mm PVC-U uzbrojone w studnie rewizyjne oraz wpusty uliczne. Włączenie odpływu z projektowanych odcinków kanalizacji deszczowej będzie do projektowanej studni na kolektorze DN300mm biegnącym w ulicy Kościuszki na działce nr 279/2. Pojedyncze wpusty uliczne podłączyć do projektowanych studni betonowych zgodnie z graficzną częścią opracowania. Zaprojektowano włączowe studnie rewizyjno-połączeniowe z elementów betonowych średnicy DN1200 typu BS, beton B45, łączonych na uszczelkę gumową z włazem żeliwnym klasy D400. Rozwiązanie pozwala na grawitacyjny odpływ wód deszczowych. Z części odcinka drogi wewnętrznej znajdującej się bliżej ulicy Mierosławskiego wody opadowe będą odprowadzone do istniejącego wpustu deszczowego.

Wody opadowe przechwytywane będą poprzez wpusty uliczne, które projektuje się jako proste typowe betonowe Ø500mm z osadnikiem o wysokości 0,7m, płytą pokrywową, pierścieniem odciążającym i rusztem żeliwnym uchylnym 420x620 mm typ D400 na zawiasach z rygłem wg PN-EN 124.

Zastosowane rozwiązania sposobu odwodnienia nie naruszają stosunków wodnych na działkach sąsiednich.

## **1.6. Informacje o ochronie konserwatorskiej i archeologicznej obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków**

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarem ochrony konserwatorskiej i archeologicznej.

## **1.7. Informacje określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego**

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarem oddziaływań górniczych.

## **1.8. Informacje określające ustalenia dla obszarów i obiektów podlegających ochronie ze względu na wymagania ochrony środowiska i zdrowia ludzi**

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarem chronionym Natura 2000.

## **1.9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

**Przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwiec 2022r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518)



- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2024 poz. 54)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839 z późniejszymi zmianami)
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014, poz. 112)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. z 2022 r., poz. 1902)
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2024, poz. 1087)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2023, poz. 822 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 Nr 47, poz. 401)
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2024 poz. 311).

Obszar oddziaływania projektowanej przebudowy ulicy Kościuszki (odcinek Kościuszki-Mierosławskiego) znajduje się w granicach istniejącego pasa drogowego dz. nr 279/2 obręb 0013, SZCZECINEK 13, 363/23 obręb 0008, SZCZECINEK 08 oraz na działce nr 363/38 obręb 0008, SZCZECINEK 08. Oddziaływanie inwestycji będzie miało miejsce tylko na etapie realizacji, będzie miało charakter krótkoterminowy, przejściowy i całkowicie odwracalny. Przedsięwzięcie może stanowić uciążliwość dla mieszkańców sąsiednich nieruchomości w fazie realizacji. Planowana inwestycja nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu terenu sąsiednich działek. Budowa korzystnie wpłynie na zdrowie i bezpieczeństwo ludzi i ogólną poprawę warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Woda z nawierzchni zostanie odprowadzona powierzchniowo do projektowanych wpustów deszczowych i dalej do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej, co uniemożliwi zalewanie terenów przyległych.

Dźwięki od ruchu pojazdów przy małej prędkości odpowiadają warunkom określonym w załączniku do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014, poz. 112).

Projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w art. 5, ust. 1 wymagań ogólnych zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane. Droga spełnia wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwiec 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022, poz. 1518). Planowane do realizacji prace są zgodne z Ustawą z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2024 poz. 1292).

### **1.10. Zagrożenie dla środowiska i zdrowia ludzi**

W fazie realizacji przedsięwzięcie posiadać może pewien niekorzystny wpływ na środowisko, związany z typowym funkcjonowaniem placu budowy. Objawi się on emisją zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, a także zwiększonym natężeniem hałasu. Jednak ze względu na nieznaczny, okresowy i przejściowy charakter wpływ ten można uznać za akceptowalny, typowy dla każdej budowy. Niemniej Wykonawca zobligowany jest do spełnienia wszelkich warunków mających lub mogących mieć wpływ na środowisko naturalne. Prawidłowa realizacja przedsięwzięcia związana jest bowiem z przestrzeganiem ostrych reżimów technologicznych, zastosowaniem wysokiej jakości sprzętu i materiałów



budowlanych. Stosując się do tych wymagań należy zwrócić szczególną uwagę na:

- Lokalizację magazynów, składowisk, ewentualnych wykopów.
- Środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
  - zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
  - zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
  - możliwością powstania pożaru.
- chronić istniejącą roślinność, a w szczególności drzewa i krzewy przed ich zniszczeniem w toku realizacji zadania.
- W zakresie stosowanych materiałów:
  - materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia,
  - nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu wyższym od dopuszczalnego,
  - wszelkie materiały odpadowe użyte do robot będą miały świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko,
  - materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robot, a po zakończeniu robot ich szkodliwość zanika (np. materiały pylaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania.

Charakter inwestycji nie powoduje zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników oraz nie spowoduje zniszczenia, ograniczenia lub zniekształcenia warunków naturalnych środowiska.

Projektował:  
mgr inż. Michał Ułan  
branża drogowa  
Upr. bud. ZAP/0039/POOD/08

mgr inż. Michał Ułan  
Upr. do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności drogowej  
Nr ewid. ZAP/0039/POOD/08

Projektował:  
inż. Mariusz Dymecki  
branża sanitarna  
Upr. bud. ZAP/0067/POOS/08

inż. Mariusz Dymecki  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
W specjalności instalacyjnej, w zbl. ...  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych  
Nr ewid. ZAP/0067/POOS/08












[illegible]

- projektowana oś drogi
- projektowany krawężnik 15x30cm +12cm
- projektowany krawężnik 15x22cm +5cm
- projektowane obrzeże 8x30cm
- proj. wpust kd

- drzewo do wycięcia
- projektowana sieć z przyłączami kd

- balustrada
- nawierzchnia jezdni z kostki betonowej
- nawierzchnia parkingu z kostki betonowej
- nawierzchnia zjazdu z kostki betonowej
- nawierzchnia chodnika z kostki betonowej

**inż. Mariusz Dytuski**  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**DO PROJEKTOWANIA BRZECZAN**  
W specjalności instalacyjnej w zakresie  
instalacji urządzeń elektrycznych, wentylacji  
ciepłotych, wodociągowej i kanalizacyjnej.  
Nr ewid. ZAP/06/2017/08-09-2018

INWESTOR:		MIASTO SZCZECINEK		SKALA:		1:500	
NAZWA OBIĘTKI:		pl. Wolności 13 78-400 Szczecinek		RYS. NR:		1.0	
<div> <div>Przebudowa drogi wewnętrznej</div> <div>i budowa parkingu</div> </div>		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		DATA:		04.2025r.	
		TEMAT:		STADIUM:		PB	
		INTE / nazwisko		BRANŻA:		DR. IS	
FUNKCJA		Specjalność, zakres i nr uprawnień		Podpis			
PROJEKTANT		Upr. budowlano do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej					
Główny projektant		NZAP003SPC00008					
BRANŻA DROGOWA							
ASYSTENT		mgr inż. Michał					
PROJEKTANTA		mgr inż. Michał					
BRANŻA DROGOWA		Rosa					
ASYSTENT		mgr inż. Michał					
PROJEKTANTA		Marek					
BRANŻA DROGOWA							
GRUSZECKI							



# PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

## INWESTOR

MIASTO SZCZECINEK  
PLAC WOLNOŚCI 13, 78-400 SZCZECINEK

## NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ  
I BUDOWA PARKINGU

## ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

ULICA KOŚCIUSZKI (ODCINEK KOŚCIUSZKI-MIEROSŁAWSKIEGO), MIEJSCOWOŚĆ SZCZECINEK, GMINA MIEJSKA  
SZCZECINEK, POWIAT SZCZECINECKI, WOJEWÓDZTWO ZACHODNIOPOMORSKIE

## KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

XXV – DROGI ; XXVI – KANALIZACJA DESZCZOWA

## JEDNOSTKA EWIDENCYJNA

321501\_1 SZCZECINEK – GMINA MIEJSKA

## NR I OBRĘB EWIDENCYJNY DZIAŁKI

321501\_1. 0008.279/2 OBRĘB 0013, SZCZECINEK 13

321501\_1. 0008.363/23 OBRĘB 0008, SZCZECINEK 08

321501\_1. 0008.363/38 OBRĘB 0008, SZCZECINEK 08

## OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

321501\_1. 0008.279/2 OBRĘB 0013, SZCZECINEK 13

321501\_1. 0008.363/23 OBRĘB 0008, SZCZECINEK 08

321501\_1. 0008.363/38 OBRĘB 0008, SZCZECINEK 08

## ZESPÓŁ AUTORSKI

### **PROJEKTANT- BRANŻA DROGOWA:**

mgr inż. Michał Ułan

upr. bud. Nr ZAP/0039/POOD/08

### **PROJEKTANT- BRANŻA SANITARNA:**

inż. Mariusz Dymiecki

upr. bud. Nr ZAP/0067/POOS/08

### **ASYSTENT PROJEKTANTA- BRANŻA DROGOWA:**

mgr inż. Michał Rosa

mgr inż. Marek Gruszecki

mgr inż. Michał Ułan  
Upr. do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności drogowej  
Nr ewid. ZAP/0039/POOD/08

inż. Mariusz Dymiecki  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
W specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr ewid. ZAP/0067/POOS/08

Szczecinek, Maj 2025r.



## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

### 1. Część opisowa

str. 20 - 24

• Opis techniczny

### 2. Część rysunkowa

str. 25 - 27

Rys. nr 1.1

Przekroje normalne

- Skala 1:50

Rys. nr 1.2

Przekroje normalne

- Skala 1:40

Rys. nr 1.3

Przekrój normalny studni i wpustu deszczowego

- Skala 1:15



## 1. OPIS TECHNICZNY

### 1.1. Projektowane charakterystyczne parametry

Zaprojektowano przebudowę drogi wewnętrznej o długości  $L=168,78\text{m}$  i szerokości  $s=4,00\text{m}$ . Droga w planie składa się z dwóch odcinków prostych załamanych w km 0+046,42. Na załamaniu trasy zastosowano wyokrąglenia krawężników o  $R=3,0\text{m}$  i  $R=8,0\text{m}$ .

Przy drodze projektuje się przebudowę jednego miejsca parkingowego o wymiarach  $2,5\text{m} \times 6,0$ . Dla parkingu zastosować łuki poziome o  $R=2,14\text{m}$  i  $R=3,0\text{m}$ .

Dodatkowo zaprojektowano 9 nowych miejsc parkingowych o wymiarach  $2,5\text{m} \times 5,0\text{m}$  pod kątem wjazdu 60 stopni. Dla miejsc parkingowych zastosować łuki poziome  $R=3,0\text{m}$  i  $R=2,14\text{m}$ .

Na odcinku od km 0+098,44 strona prawa przewiduje się przebudowę istniejącego chodnika o szerokość chodnika  $s=1,65\text{m}$ . Przez chodnik należy wykonać przejazdy o szerokości wjazdów na posesje.

Projekt zakłada również przebudowę dojścia do furtki przedszkola. W ramach zadania zostanie wykonane nowe dojście o szerokości  $s=1,8\text{m}$  i  $s=2,0\text{m}$ . Z uwagi na znaczną różnicę terenu w ciągu chodnika zostaną wykonane schody z 5 stopni o szerokości  $s=35\text{m}$  i wysokości  $h=14\text{cm}$ .

Profil podłużny dowiązано do istniejącego terenu, uwzględniając przede wszystkim możliwość prawidłowego odwodnienia oraz dopasowanie do poziomu przyległego terenu.

Nowo projektowaną niweletę wykonać ze spadkami  $i=0,92\%$ ,  $i=1,42\%$  i  $i=0,79\%$ . Na załamaniu niwelety zastosowano łuk pionowy o  $R=2500\text{m}$ .

Przekrój poprzeczny drogi zaprojektowano jako jednostronny o  $i=2\%$ . Przebudowywane i nowo projektowane miejsca parkingowe należy wykonać ze spadkiem poprzecznym o  $i=2\%$ .

Spadek poprzeczny chodnika wykonać o  $i=2\%$  w kierunku drogi.

Zaprojektowano nawierzchnię drogi z kostki betonowej typ polbruk grubości 8cm na podbudowie zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5 C50/10 grubości  $g=20\text{cm}$ . Jak podbudowę pomocniczą zaprojektowano warstwę gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym  $C_{1,5/2,0}$  grubości  $g=15\text{cm}$ .

Miejsca parkingowe i przejazdy przez chodnik należy wykonać o nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej grubości 8cm na podbudowie zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5 C50/10 grubości  $g=15\text{cm}$ . Jak podbudowę pomocniczą zaprojektowano warstwę wzmacniająco-odcinającą z kruszywa naturalnego grubości  $g=15\text{cm}$ .

Chodniki projektuje się o nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej grubości 6cm na podbudowie z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5 C50/10 grubości  $g=10\text{cm}$ . Jak podbudowę pomocniczą zaprojektowano warstwę wzmacniająco-odcinającą z kruszywa naturalnego grubości  $g=10\text{cm}$ .

Jako opór dla nawierzchni projektuje się krawężniki wystające i przejazdowe typ uliczny o wymiarach  $15 \times 30 \times 100$  i  $15 \times 22 \times 100$ . Krawężniki należy ustawić na ławie betonowej z betonu C12/15 z oporem. Krawężniki przejazdowe należy ustawić +2 i +5cm do nawierzchni drogi, krawężniki wystające ustawić ze światłem +12cm.

Zakończenie nawierzchni przejazdów zaprojektowano z krawężników betonowych o wymiarach  $15 \times 22 \times 100$  na ławie betonowej C12/15 z oporem. Krawężnik zaprojektowano jako ustawiony na takim samym poziomie jak nawierzchnia.

Opór dla nawierzchni chodników wykonać z obrzeży betonowych o wymiarach  $8 \times 25 \times 100$  ustawianych na podsypce grunto-cementowej o  $R_m=5\text{MPa}$  grubości 5cm.

Schody dla nawierzchni dojścia do przedszkola projektuje się z obrzeży betonowych  $8 \times 30 \times 100$  na ławie betonowej z betonu C12/15 z oporem.



Dojście projektuje się o nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej grubości 6cm na warstwie wzmacniająco-odcinającej z kruszywa naturalnego grubości  $g=10\text{cm}$ .

Pasy zieleni przylegające do nawierzchni należy humusować i obsiać ziarnami mieszanki traw zgodnie z wytycznymi projektu technicznego oraz SST.

Istniejące studnie i zawory wodociągowe należy wyregulować do projektowanej rzędnej nawierzchni zgodnej z projektem technicznym i SST.

W celu prawidłowego odwodnienia jezdni drogi wewnętrznej - ulicy Kościuszki zaprojektowano sieć kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami z podłączeniem do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej DN300. W tym celu zaprojektowano odcinki kanalizacji deszczowej średnicy 250x7,7 mm, śr. 200x5,9 mm, 160x4,7mm PVC-U uzbrojone w studnie rewizyjne oraz wpusty uliczne. Włączenie odpływu z projektowanego odcinka kanalizacji deszczowej do projektowanej studni na kolektorze DN300 przebiegający wzdłuż jezdni ulicy Kościuszki. Pojedyncze wpusty uliczne podłączyć do projektowanych studni betonowych zgodnie z graficzną częścią opracowania. Z części odcinka drogi wewnętrznej wody opadowe będą odprowadzone do istniejącego wpustu deszczowego zlokalizowanego przy zjeździe na ulicę Mierosławskiego. Rozwiązanie pozwala na grawitacyjny odpływ wód deszczowych.

Długości projektowanych kanałów mierzonych w osiach studni:

- Długość sieci kanalizacji deszczowej DN250 – 38,2 m
- Długość sieci kanalizacji deszczowej DN200 – 19,9 m
- Długość przykanalików DN160 – 17,2 m

Kanalizację deszczową należy wykonać z rur i kształtek PVC o połączeniach kielichowych z uszczelką gumową (EPDM, TPE), o powierzchni zewnętrznej gładkiej, o jednorodnej strukturze ścianki rur i kształtek, o sztywności obwodowej nominalnej  $8,0 \text{ kN/m}^2$  (SDR 34) o średnicy 160x4,7; 200x5,9 mm i 250x7,7 mm.

Na trasie kanałów kanalizacji deszczowej zaprojektowano włączowe studnie rewizyjno-połączeniowe z elementów betonowych typu BS, beton B45, łączonych na uszczelkę gumową, DN1200. Lokalizacja studni zgodnie z PN-EN 124:2000 zaliczana jest do grupy 1 i 3.

**Studnie z elementów betonowych** typu BS (5 szt.) składają się z:

- elementu dolnego z wyprofilowanymi kinetami, DN1200
- kręgów przejściowych DN1200
- płyty górnej z otworem pod włącz
- włączu żeliwnego klasy C250 z wentylacją

**Wpusty deszczowe** (5 szt.) projektuje się jako proste typowe betonowe  $\varnothing 500\text{mm}$  z osadnikiem o wysokości 0,7m, płytą pokrywową, pierścieniem odciążającym i rusztem żeliwnym uchylnym 420x620 mm typ D400 na zawiasach z rygłem wg PN-EN 124. Lokalizacja wpustów wg części graficznej opracowania. Połączenia wpustów kanalizacji deszczowej należy wykonać z rur PVC śr. 160x4,7 mm wg instrukcji producenta rur. W kręgu projektowanej studni powinien znajdować się prefabrykowany otwór z przejściem szczelnym systemowym. Studzienki z elementów betonowych muszą odpowiadać normie PN-B/10729:1999 i PN-EN-476:1997. Zwieńczenia studzienek zgodnie z PN-93/H-74124 i EN-476.



## 1.2. Parametry techniczne

Konstrukcja nawierzchni drogi:

- 8 cm nawierzchnia z kostki betonowej typ Holland kolor antracyt – KR1,
- 4cm podsypka technologiczna  $R_m=5\text{MPa}$
- 25 cm górna warstwa podbudowy z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5mm C50/10,
- 15 cm grunt stabilizowany spoiwem hydraulicznym  $C_{1,5/2,0}$ ,

Konstrukcja nawierzchni parkingów:

- 8 cm nawierzchnia z kostki betonowej – kolor szary,
- 4cm podsypka technologiczna  $R_m=5\text{MPa}$
- 15 cm górna warstwa podbudowy z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5mm C50/10,
- 15 cm warstwa wzmacniająco-odcinająca z kruszywa naturalnego

Konstrukcja nawierzchni chodników:

- 6 cm nawierzchnia z kostki betonowej – kolor szary,
- 4cm podsypka technologiczna  $R_m=5\text{MPa}$
- 10 cm górna warstwa podbudowy z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5mm C50/10,
- 10 cm warstwa wzmacniająco-odcinająca z kruszywa naturalnego

## 1.3. Warunki gruntowo-wodne

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r. Poz. 463) projektowane obiekty kwalifikuje się do I kategorii geotechnicznej, w prostych warunkach gruntowo-wodnych.

W I kat. geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, takie jak wykopy do głębokości 1,2m wykonywane zwłaszcza przy budowie dróg, pracach drenażowych oraz układaniu rurociągów - zakwalifikowana jest budowa drogi.

W wyniku występowania gruntów wysadzinowych w postaci piasków gliniastych do określenia konstrukcji nawierzchni przyjęto grupę nośności podłoża G3.

## 1.4. Charakterystyka ekologiczna planowanego przedsięwzięcia

Celem charakterystyki jest odniesienie do:

- a) bezpośredniego i pośredniego wpływu planowanej budowy na: - środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi - dobra materialne i dobra kultury - wzajemne oddziaływanie między wyżej wymienionymi czynnikami
- b) możliwości oraz sposób zapobiegania i ograniczenia negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko
- c) możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem
- d) wskazanie, czy dla planowanego przedsięwzięcia konieczne jest ustanowienie obszaru



ograniczonego użytkowania, ograniczeń w zakresie przeznaczenia terenu,  
e) wymagań technicznych dotyczących obiektów budowlanych i sposobów korzystania z nich.

Projektowana inwestycja nie jest położona w granicach obszarów chronionych.  
Realizacja niniejszej inwestycji spowoduje krótkoterminowe oddziaływanie na środowisko związane z robotami drogowymi oraz długoterminowe związane z jej eksploatacją.

Do zagrożeń tych należą:

- zanieczyszczenie otoczenia drogi materiałami użytymi do wykonania podbudowy i nawierzchni, odpady te będą natychmiast wywożone i nie spowodują skażenia środowiska oraz gleby,
- zanieczyszczenie powietrza pyłem wzbudzonym przez pojazdy dowożące materiały po układanych warstwach nawierzchni,
- zanieczyszczenie powietrza spalinami z silników maszyn i pojazdów transportowych
- zanieczyszczenia pasa drogowego materiałami – prefabrykatami betonowymi, piaskiem, kruszywem,
- zmiana zakresu spływu wód opadowych spowodowane zmianą rodzaju nawierzchni jezdni wpływająca korzystnie na środowisko.

Na projektowanym odcinku planuje się wycinkę 1 drzewa brzoza brodawkowata.

Wycinka drzew umożliwi zagospodarowanie terenu zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego. Po budowie drogi ruch powinien być bardziej płynny, zlikwidowane zostaną czynniki wtórne (zapylenie, odpady itp.). Zagrożenia po budowie drogi powinny być znacznie ograniczone w porównaniu ze stanem istniejącym i planowanym natężeniem ruchu.

Zagrożenia krótkoterminowe, związane z realizacją zadania są zwykle niewielkie, ale mogą być uciążliwe dla mieszkańców z sąsiedztwa budowy. Nie ma możliwości ich całkowitego wyeliminowania, ale można je znacznie ograniczyć przez: - ograniczenie robót do godzin dziennych, tj. w godz. od 6.00 do 22.00,

- stosowanie maszyn i pojazdów w dobrym stanie technicznym,
- dobrą organizację robót i transportu, by silniki maszyn i pojazdów nie funkcjonowały bez wykonywania pracy (na luzie),
- utrzymanie dojazdów do budowy w dobrym stanie (o równej nawierzchni).

Projektuje się wykonanie przedsięwzięcia i zastosowanie materiałów zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska tj.:

Baza magazynowo-sprzętowa :

- na terenie bazy zapewnione zostanie prawidłowe przechowywanie substancji paliwowych i smarowych oraz innych materiałów i surowców w taki sposób, aby nie zanieczyścić wód i powierzchni ziemi,
- baza magazynowo-sprzętowa zostanie zlokalizowana poza terenami zamkniętymi, terenami lasów i łąk,
- funkcjonowanie bazy oraz prowadzenie prac budowlanych w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej będzie się odbywać w porze dziennej tj. w godz.: od 6.00 do 22.00.

Zastosowanie nowych materiałów :

- materiały przewidziane do wbudowania muszą posiadać certyfikaty zgodności z odpowiednimi Polskimi Normami oraz Aprobatai Technicznymi,
- pozostałe materiały przeznaczone do wbudowania zgromadzone będą bezpośrednio w ilościach wystarczających do pełnego cyklu budowy drogi na bazie magazynowo – sprzętowej budowy.

Zastosowanie sprzętu :

- do wykonywania robót użyty będzie sprawny technicznie sprzęt o możliwie niskich emisjach zanieczyszczeń powietrza i hałasu,
- w trakcie realizacji robót związanych z budową nie nastąpi zanieczyszczenie środowiska ponad normy wynikające z emisji spalin sprzętu do robót drogowych,



- na czas wykonania tego zadania wykonawca robót zostanie zobowiązany warunkami technicznymi (SST) do używania sprawnego sprzętu, nie powodującego wydzielania nadmiernego hałasu i spalin oraz nie zanieczyszczającego terenów wyciekami produktów ropopochodnych.

Realizacja robót objętych projektem znacznie zmniejszy zagrożenia długoterminowe, związane z eksploatacją drogi lokalnej przez mieszkańców w stosunku do stanu istniejącego. Wykonanie nawierzchni twardej z kostki betonowej wpłynie na:

- zmniejszenie hałasu, wibracji i zanieczyszczenia powietrza spalinami dzięki poprawie płynności jazdy,
- zmniejszenie zapylenia powietrza pochodzącego od nawierzchni,
- zmniejszenie zanieczyszczenia wód opadowych, nawierzchnia asfaltowa nie jest wypłukiwana. Poprawa płynności ruchu i bezpieczeństwa na drodze zmniejszy zagrożenie wypadkami, w tym wypadkami, w wyniku których mogą nastąpić m.in. wycieku niebezpiecznych substancji. Przyjęte rozwiązania techniczne spowodują ograniczenie prędkości przejazdowej, co w znacznym stopniu poprawi bezpieczeństwo użytkowników drogi.

Planowane przedsięwzięcie nie powoduje konieczności ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.

Interesy osób trzecich podlegających ochronie prawnej obejmują między innymi:

- zapewnienie osobom trzecim dostępu do dróg publicznych i wjazdów do posesji,
- ochronę przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami,
- ochronę przed zanieczyszczeniami.

Wykonanie tej inwestycji poprawi komfort życia i bezpieczeństwo użytkowników drogi oraz mieszkańców przyległych zabudowań, zmniejszy oddziaływanie ujemne związane z ruchem drogowym. Konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem nie przewiduje się. Opracowanie określa, jaki wpływ na środowisko będzie miała realizacja zadania.

W opracowaniu wskazano zagrożenia krótkoterminowe występujące w trakcie realizacji przedsięwzięcia oraz wskazano sposoby ich ograniczenia. Wskazano, że po realizacji projektu, docelowo znacznie zmniejszy się zagrożenie związane z eksploatacją obiektu.

Projektował:

mgr inż. Michał Ulan

*branża drogowa*

Upr. bud. ZAP/0039/POOD/08

mgr inż. Michał Ulan

Upr. do projektowania bez

ograniczeń w specjalności drogowej

Nr ewid. ZAP/0039/POOD/08

Projektował:

inż. Mariusz Dymecki

*branża sanitarna*

Upr. bud. ZAP/0067/POOS/08

inż. Mariusz Dymecki

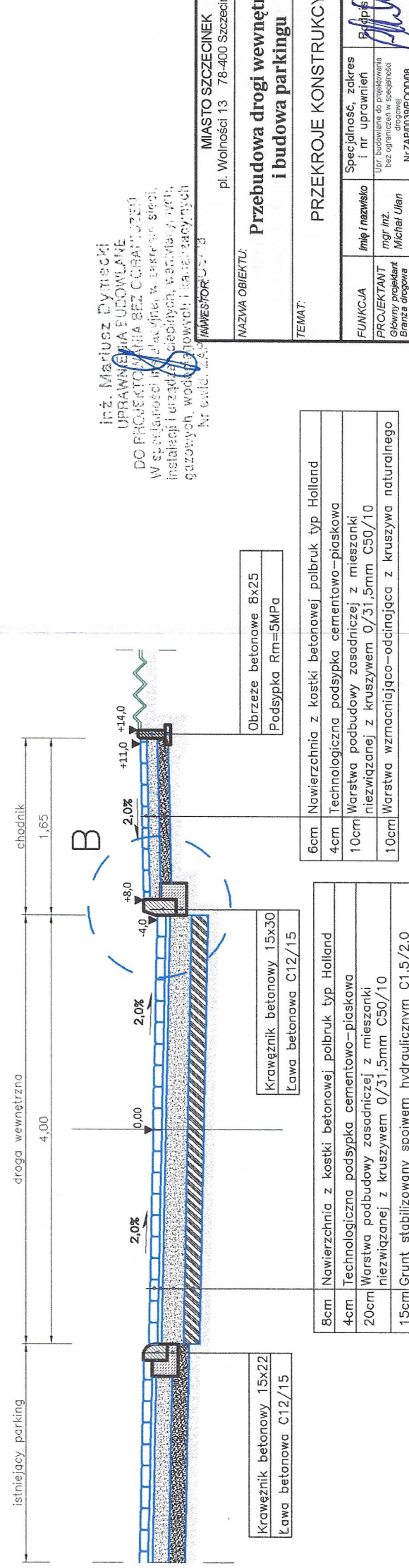
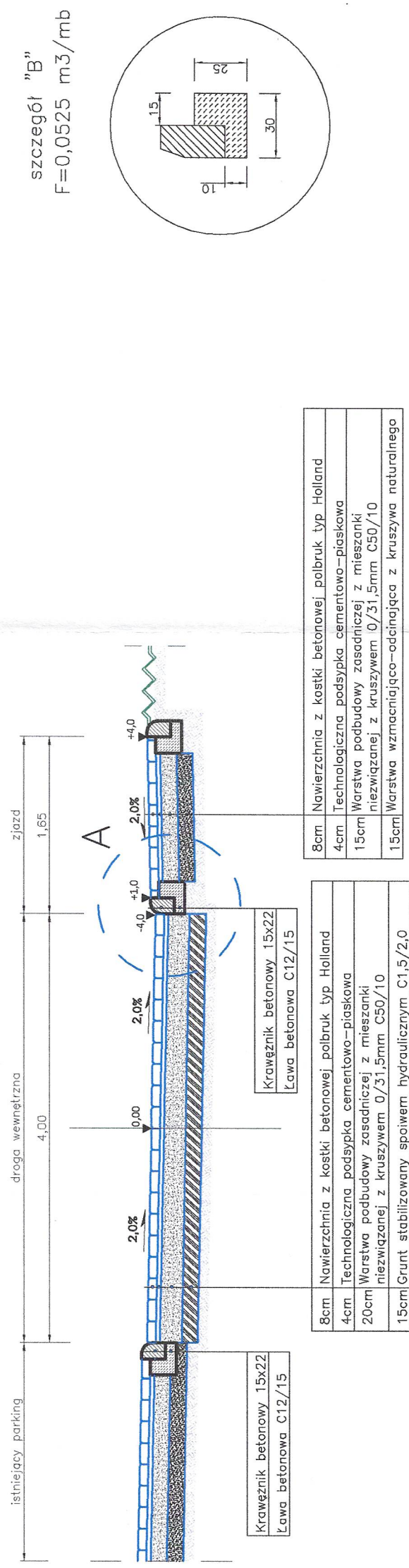
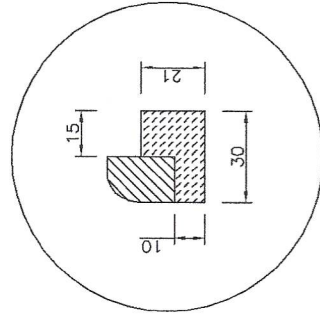
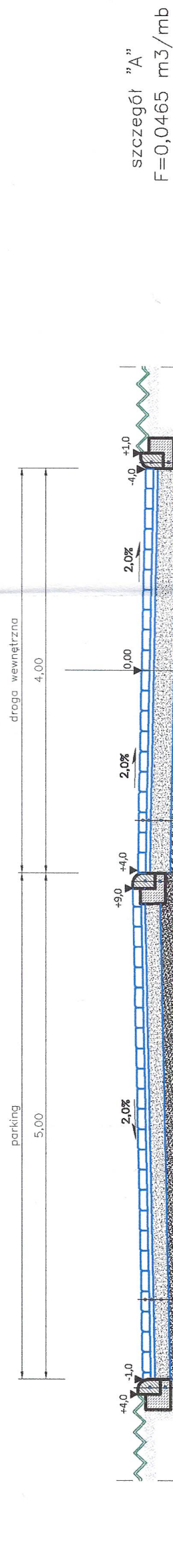
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

DO PROJEKTOWANIA, BEZ OGRANICZEŃ

W specjalności instalacyjnej, w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych




Nr ewid. ZAP/0067/POOS/08





inż. Mariusz Dymowski  
UPRAWNIENIA  
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI: Instalacje w zakresie sieci  
instalacji i urządzeń elektrycznych, wodnych, wentylacyjnych, wentylacji mechanicznej, gazowych, wentylacji mechanicznej, wentylacji mechanicznej, wentylacji mechanicznej

INWESTOR: U-13		SKALA: 1:50	
MIASTO SZCZECINEK		RYS. NR: 2.0	
pl. Wolności 13 78-400 Szczecinek		DATA: 05.2025r.	
PRZEBUDOWA drogi wewnętrznej i budowa parkingu		STADIUM: PB	
NAZWA OBIEKTU:		BRANZA: DR	
TEMAT:		PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE	

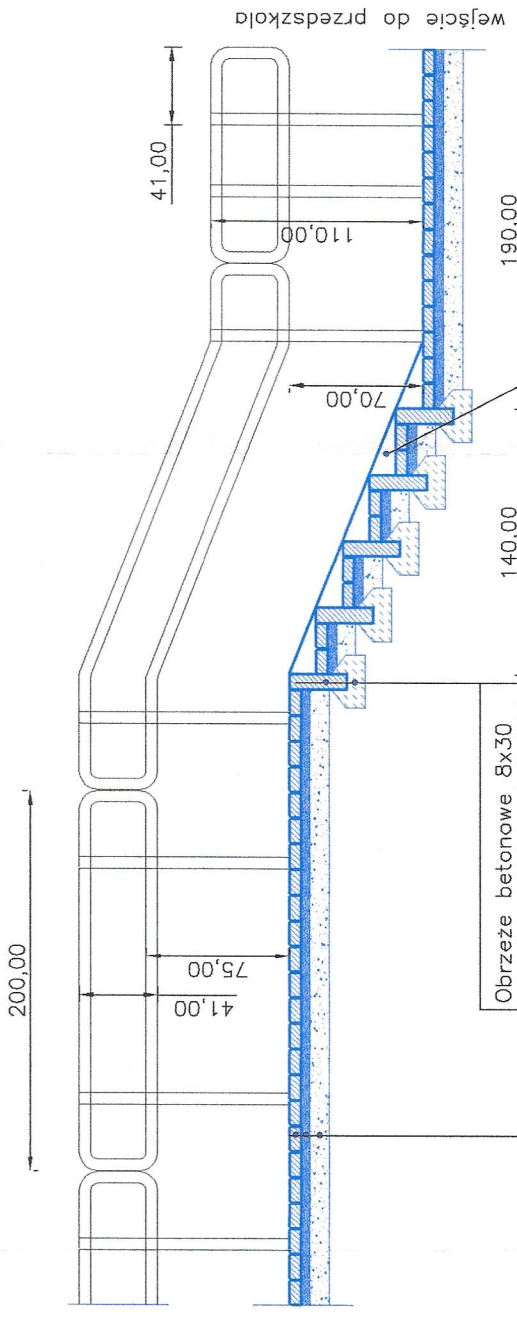
FUNKCJA	Inne i nazwisko	Specjalność, zakres i nr uprawnień	Podpis
PROJEKTANT Kierownik projektu Branża drogowa	mgr inż. Michał Ulan	Upr. budowlane do projektowania baz ograniczeń w specjalności drogowej	
ASYSTENT PROJEKTANTA Branża drogową	mgr inż. Michał Rosa	Nr ZAP/0039/P.00608	
ASYSTENT PROJEKTANTA Branża drogową	mgr inż. Marek Gruszecki		

**Biurowo Projektowe**

**Ergo**

**Michał Rosa**  
ul. Trzebieleka 6  
78-400 Szczecinek  
tel. kom.: 516 155 152  
e-mail: mlrosa@wp.pl  
NIP: 6731600539 REGON: 525029720

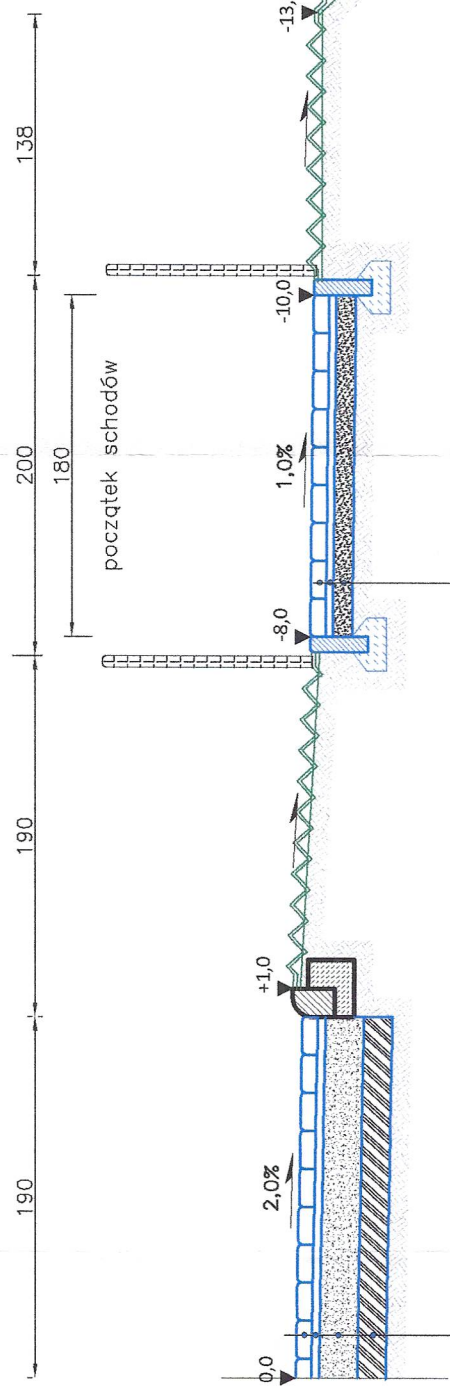




6cm	Nawierzchnia z kostki betonowej polbruk typ Holland
4cm	Technologiczna podsypka cementowo-piaskowa
10cm	Warstwa wzmacniająco-odcinająca z kruszywa naturalnego

Obrzeże betonowe 8x30
Ława betonowa C12/15

Obrzeże betonowe 8x30
Ława betonowa C12/15



8cm	Nawierzchnia z kostki betonowej polbruk typ Holland
4cm	Technologiczna podsypka cementowo-piaskowa
20cm	Warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5mm C50/10
15cm	Grunt stabilizowany spoiwem hydraulicznym C1,5/2,0

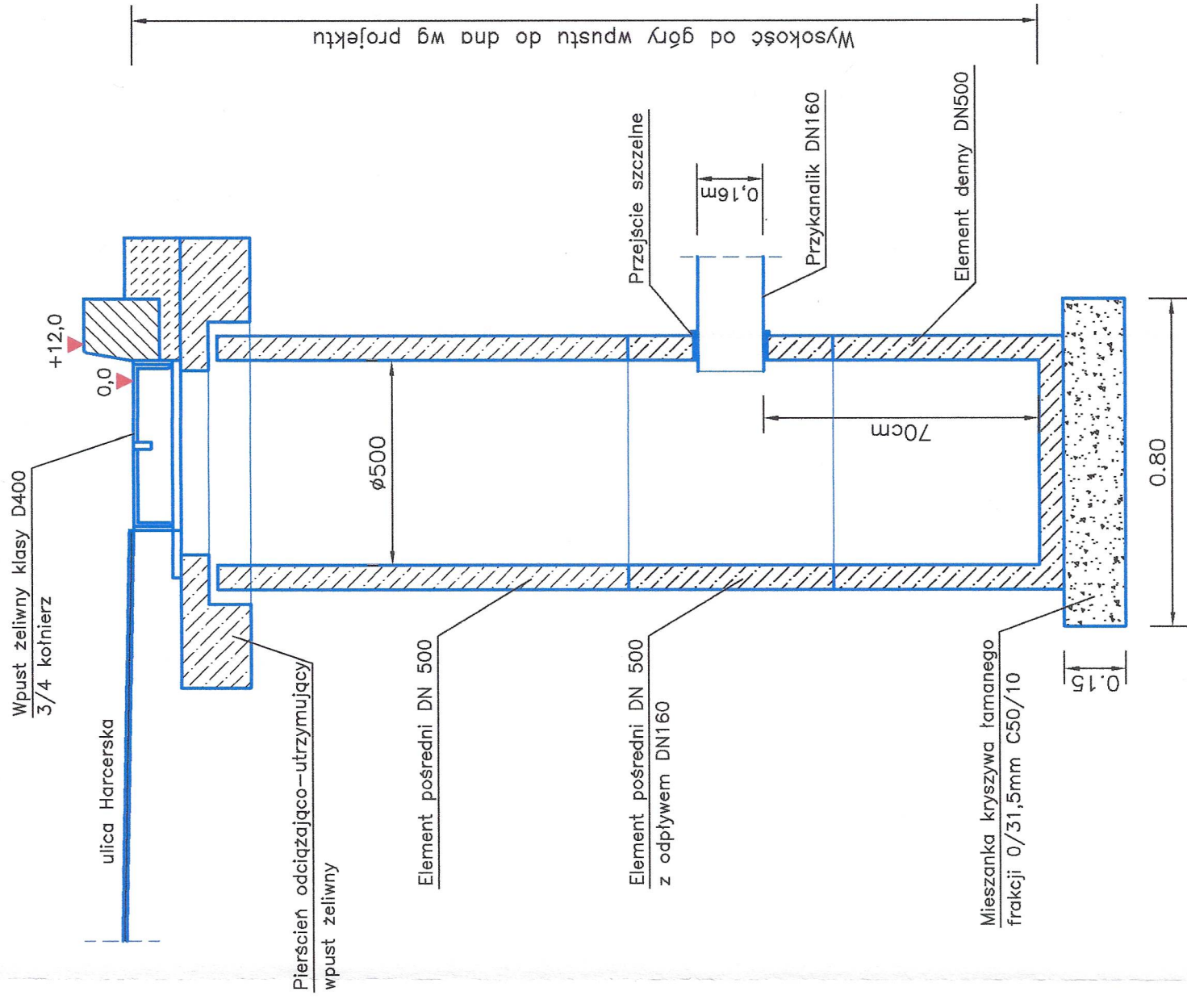
6cm	Nawierzchnia z kostki betonowej polbruk typ Holland
4cm	Technologiczna podsypka cementowo-piaskowa
10cm	Warstwa wzmacniająco-odcinająca z kruszywa naturalnego

INWESTOR:	MIASTO SZCZECINEK	SKALA:	1:40
NAZWA OBIEKTU:	pl. Wolności 13 78-400 Szczecinek	RYS. NR:	3.0
Przebudowa drogi wewnętrznej i budowa parkingu		DATA:	05.2025r.
PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ I BUDOWA PARKINGU		STADIUM:	PB
PRZEMOCNOŚĆ KONSTRUKCYJNE		BRANŻA:	DR
inż. Mariusz Dymowski UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI INŻYNIERII Instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Nr ewid. ZAP. 17500			
Specjalność, zakres i nr uprawnień Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności Branża drogowa Nr ZAP0038/P00008			
inż. inż. Michał Ulan			
mgr inż. Michał Rosa			
mgr inż. Marek Gruszecki			

**Biuro Projektowe Erga**  
**Michał Rosa**  
ul. Trzestiecka 6  
78-400 Szczecinek  
tel. kom.: 516 155 152  
e-mail: m.rosa@wp.pl  
NIP: 6731600539 REGON: 525209720



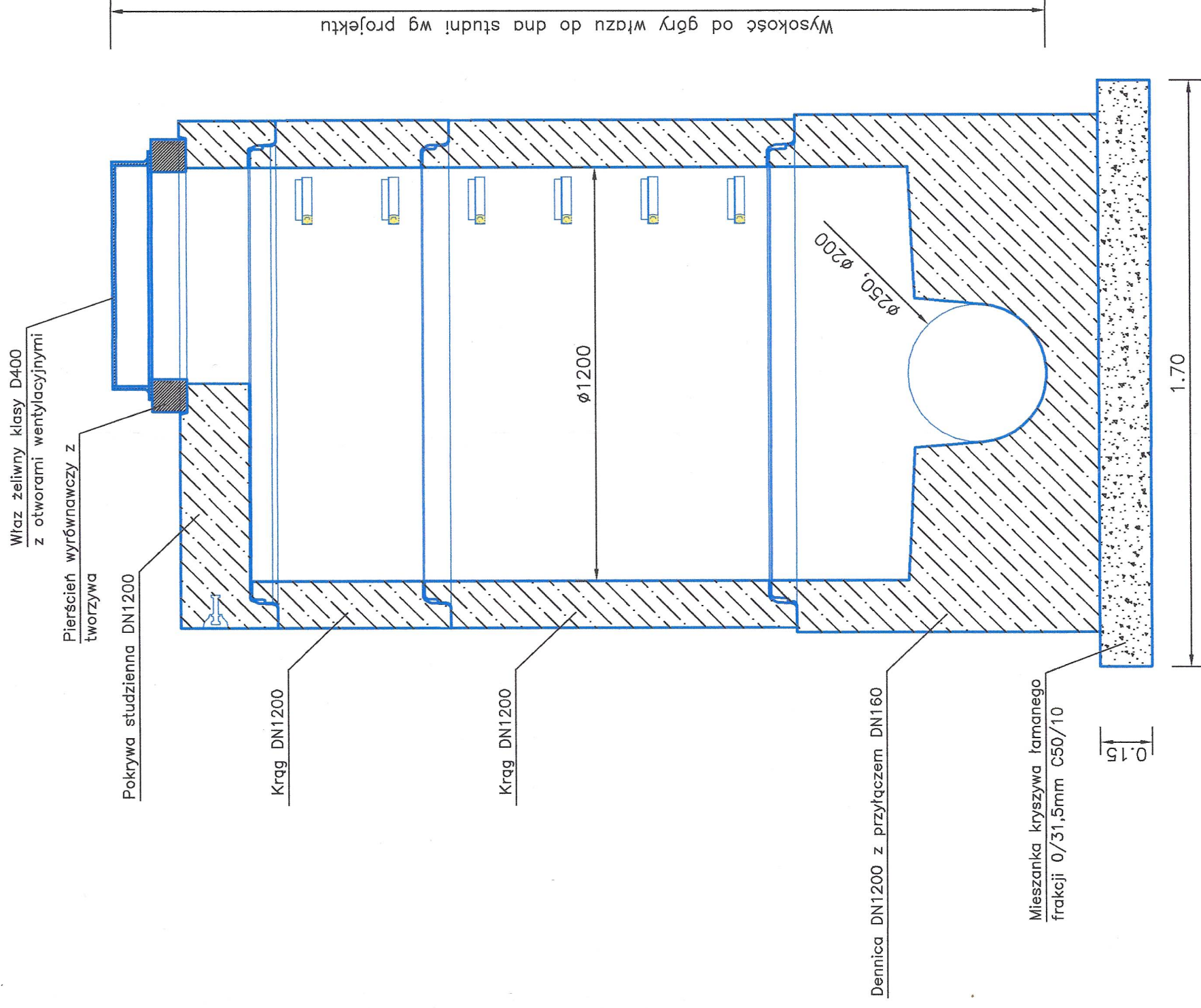
## Przekrój wpustu deszczowego DN500 z osadnikiem



INWESCIOR:	NAZWA OBIEKTU:		TEMAT:
	PRZEKRÓJ NORMALNY STUDIUM I WPŁYTU DESZCZOWEGO		
MIASTO SZCZECINEK pl. Wolności 13 78-400 Szczecin			
SKALA:	RYS. NR:	DATA:	PB
1:15	4.0	05.2025r.	IS

<b>Biuro Projektowe</b>  <b>Ergo</b>  <b>Michał Rosa</b> ul. Trzebieleka 6 78-400 Szczecinek tel. kom.: 516 155 152 e-mail: microsa@wp.pl  NIP: 6731600339 REGON: 525209720	Specjalność, zakres i nr uprawnień						
	Upř budowlano do projektowania bez ograniczeń w specjalności						
	Nr ZAPD039PFOOD08						
	Upř budowlano do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacji						
	samotnych						
	Nr ZAPAD0051POOS08						
FUNKCJA	Inię / nazwisko						
PROJEKTANT	męř inż.						
Główny projektant	Michał Ulan						
Branża drogowa							
PROJEKTANT	męř inż.						
Branża sanitarna	Marcin Dymiecki						
ASYSTENT	męř inż.						
Branża drogowa	Michał Rosa						
ASYSTENT	męř inż.						
Branża drogowa	Marek Gruszecki						
PROJEKTANTA							
BRANŻA DROGOWA							

## Przekrój studni kanalizacyjnej DN1200





# **Z A Ł Ą C Z N I K I**

## **PROJEKTU BUDOWLANEGO**

1. Informacja BIOZ
  2. Metryka mapy do celów projektowych
  3. Warunki techniczne nr 293/2025 na zagospodarowanie wód opadowych lub ich odprowadzenie wydane przez PWiK Sp. z o.o. w Szczecinku
  4. Uzgodnienie ZUD
  5. Decyzja na lokalizację urządzeń w pasie drogowym drogi powiatowej
  6. Decyzja na usunięcie drzewa
  7. Uproszczony wypis z rejestru gruntów
-



# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

## INWESTOR

MIASTO SZCZECINEK  
PLAC WOLNOŚCI 13, 78-400 SZCZECINEK

## NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ  
I BUDOWA PARKINGU

## ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

ULICA KOŚCIUSZKI (ODCINEK KOŚCIUSZKI-MIEROSŁAWSKIEGO), MIEJSCOWOŚĆ SZCZECINEK, GMINA MIEJSKA  
SZCZECINEK, POWIAT SZCZECINECKI, WOJEWÓDZTWO ZACHODNIOPOMORSKIE

## KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

XXV – DROGI ; XXVI – KANALIZACJA DESZCZOWA

## JEDNOSTKA EWIDENCYJNA

321501\_1 SZCZECINEK – GMINA MIEJSKA

## NR I OBRĘB EWIDENCYJNY DZIAŁKI

321501\_1.0008.279/2 OBRĘB 0013, SZCZECINEK 13

321501\_1.0008.363/23 OBRĘB 0008, SZCZECINEK 08

321501\_1.0008.363/38 OBRĘB 0008, SZCZECINEK 08

## OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

321501\_1.0008.279/2 OBRĘB 0013, SZCZECINEK 13

321501\_1.0008.363/23 OBRĘB 0008, SZCZECINEK 08

321501\_1.0008.363/38 OBRĘB 0008, SZCZECINEK 08

## ZESPÓŁ AUTORSKI

### **PROJEKTANT- BRANŻA DROGOWA:**

mgr inż. Michał Ułan  
upr. bud. Nr ZAP/0039/POOD/08

### **PROJEKTANT- BRANŻA SANITARNA:**

inż. Mariusz Dymecki  
upr. bud. Nr ZAP/0067/POOS/08

### **ASYSTENT PROJEKTANTA- BRANŻA DROGOWA:**

mgr inż. Michał Rosa  
mgr inż. Marek Gruszecki

mgr inż. Michał Ułan  
Upr. do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności drogowej  
Nr ewid. ZAP/0039/POOD/08

inż. Mariusz Dymecki  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
W specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych  
Nr ewid. ZAP/0067/POOS/08

Szczecinek, Maj 2025r.



## **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

Szczegółowy harmonogram realizacji robót zostanie ustalony przez Wykonawcę robót w porozumieniu z Inwestorem w zależności od zakresu prac przyjętych do realizacji.

### **Roboty przygotowawcze**

- Geodezyjne prace pomiarowe,
- Roboty rozbiórkowe

### **Roboty ziemne**

- Wykonanie wykopów pod konstrukcję nawierzchni przy pomocy sprzętu mechanicznego, wywóz oraz przywóz gruntu samochodami ciężarowymi,
- Wykonanie wykopów pod rurociągi i studnie z ażurowym lub pełnym umocnieniem ścian
- Plantowanie i humusowanie terenów zielonych i skarp:
  - formowanie projektowanego kształtu i korpusu drogi głównej za pomocą sprzętu mechanicznego,
  - rozłożenie warstwy ziemi urodzajnej,
  - ręczne rozłożenie humusu,
  - obsianie trawą

### **Roboty instalacji kanalizacyjnych**

- wykonanie podsypki,
- montaż rur, studni oraz wpustów deszczowych,
- przeprowadzenie niezbędnych prób,
- zasyпка wykopów piaskiem z zagęszczeniem

### **Wykonanie warstw wzmacniających**

- rozłożenie w-wy nasypu z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie,
- rozłożenie w-wy z kruszywa stabilizowanego cementem,
- zagęszczenie walcami stalowymi, gumowymi, płytą wibracyjną .

### **Wykonanie podbudowy**

- rozłożenie w-wy podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,
- zagęszczenie walcami stalowymi oraz gumowymi.

### **Nawierzchnie**

- wykonanie nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej typ polbruk,
- płytami wibracyjnymi.

### **Elementy ulicy**

- wykonanie ław betonowych z betonu z zagęszczeniem,
- ustawianie krawężników, obrzeży.

## **2. Istniejące obiekty budowlane**

Na terenie objętym opracowaniem stwierdzono występowanie infrastruktury podziemnej, tj. sieci elektroenergetyczne, sieci wodociągowe, deszczowej oraz sieć gazowa. Występuje również infrastruktura nadziemna, tj. słupy oświetlenia drogowego.



## **2. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

W trakcie realizacji budowy zagrożenie bezpieczeństwa mogą stwarzać następujące elementy zagospodarowania terenu:

- istniejąca sieć wodociągowa oraz gazowa,
- istniejące czynne kable elektroenergetyczne podziemne.

## **3. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

- Skaleczenie / upadek ( podczas wszystkich prac) - możliwe,
- Potracenie przez poruszające się po budowie pojazdy i maszyny - możliwe,
- Zapłon, zapalenie lub wybuch gazu podczas przebudowy podziemnych linii gazowych -mało prawdopodobne,
- Porażenie prądem podczas wykonywania robót ziemnych – prawdopodobne,
- Osunięcie się ziemi w wykopach podczas robót ziemnych – możliwe,
- Wypadki i kolizje drogowe podczas wykonywania prac pod ruchem - możliwe,
- Natknięcie się na przedmioty niebezpieczne niewiadomego pochodzenia podczas wykonywania prac ziemnych – prawdopodobne,
- Porażenie prądem, poparzenie łukiem, uszkodzenia mechaniczne ciała przy wykonywaniu prac przy instalacji kablowej oświetleniowej – prawdopodobne.

## **4. Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia.**

Firma wykonawcza realizująca inwestycję powinna zabezpieczyć teren budowy zgodnie z projektem oznakowania robót na czas budowy.

## **5. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, w tym:**

- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- Instruktaż ogólny przed przystąpieniem pracownika do pracy prowadzi służba bhp,
- Instruktaż stanowiskowy prowadzi bezpośredni przełożony pracownika (kierownik budowy, majster).

Instruktaż stanowiskowy należy przeprowadzić przy każdorazowej zmianie stanowiska pracy przez pracownika.

- Przy pracach szczególnie niebezpiecznych, wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (operatorzy maszyn drogowych, pilarze) i prace które powinny być wykonywane co najmniej przez 2 osoby (oznakowanie i remont dróg na odcinkach nie zamkniętych dla ruchu), bezpośredni przełożony pracownika obowiązany jest każdorazowo, przed przystąpieniem do pracy, omówić warunki pracy, a w szczególności, gdy uległy one zmianie.



- Bezpośredni przełożony obowiązany jest każdorazowo powiadomić wszystkich pracowników o zmianie warunków na budowie przed przystąpieniem do pracy,
- W razie wystąpienia zagrożenia dla zdrowia lub życia pracownika lub osób znajdujących się w strefie zagrożenia, prace należy natychmiast przerwać, ostrzec zagrożone osoby i zawiadomić o tym fakcie przełożonego,
- Wykonywanie prac bez środków ochrony osobistej tam, gdzie są one wymagane – jest zabronione- odpowiedzialny kierownik budowy,
- Nadzór nad wykonywaniem prac szczególnie niebezpiecznych należy powierzyć osobom przeszkolonym z zakresu bhp (kierownikowi budowy, majstrowi). Nadzorujący odpowiedzialny jest za bezpieczne wykonywanie tych prac.

## **6. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.**

Na terenie budowy brak materiałów i preparatów niebezpiecznych.

## **7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

### **Maszyny i urządzenia**

- Każda maszyna i urządzenie musi posiadać DTR.
- Maszyny i urządzenia, które podlegają dozorowi technicznemu eksploatowane na budowie powinny posiadać dokumenty uprawniające do ich eksploatacji,
- Maszyny poruszające się po budowie winny posiadać sygnalizator cofania,
- Wszelkie instrukcje i oznaczenia muszą być w języku polskim,
- Każdorazowo przed przystąpieniem do pracy sprawdzić stan techniczny sprzętu oraz czy uruchomienie go nie zagraża innym pracownikom,
- Do pracy na budowie może być dopuszczony jedynie sprzęt sprawny technicznie.

### **Roboty ziemne**

- W razie prowadzenia robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej, itp. należy określić bezpieczną odległość ( w pionie i w poziomie ), w jakiej mogą być wykonywane te roboty i zapewnić nad nimi fachowy nadzór techniczny. Odległości te określa kierownictwo robót w porozumieniu z właściwymi jednostkami, w których zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te instalacje.
- W razie przypadkowego odkrycia w trakcie wykonywania robót ziemnych instalacji j.w, należy niezwłocznie przerwać prace do czasu ustalenia pochodzenia tych instalacji i określenia, czy i w jaki sposób możliwe jest w tym miejscu dalsze bezpieczne prowadzenie robót.
- W razie ujawnienia podczas prac niewypałów lub przedmiotów trudnych do identyfikacji, prace należy przerwać, a miejsca niebezpieczne ogrodzić i oznakować napisami ostrzegawczymi,
- Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną,
- W czasie wałowania nasypu zabrania się wykonywania jakichkolwiek innych prac,
- Użytkowanie i posługiwanie się narzędziami powinno być zgodne z zaleceniami producenta,



- W razie stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia należy je natychmiast zatrzymać, wyłączyć oraz zabezpieczyć przed osobami postronnymi i zgłosić ten fakt przełożonemu,
- Maszyny i urządzenia niesprawne, uszkodzone lub będące w naprawie powinny być wycofane z użytku oraz wyraźnie oznakowane tablicami informacyjnymi i zabezpieczone w sposób uniemożliwiający ich uruchomienie,
- Maszyn będących w ruchu nie wolno naprawiać, czyścić i smarować,
- Wznowienie pracy maszyny lub urządzenia bez usunięcia awarii jest kategorycznie zabronione.

## **Układanie nawierzchni drogowej oraz sieci kanalizacyjnej**

### **Prace szczególnie niebezpieczne**

- Przed przystąpieniem do prac o zwiększonym ryzyku wypadkowym należy udzielić pracownikom instruktażu, szczególnie tym, których ryzyko to dotyczy (bezpośredni przełożony),
- Do prac j/w należy kierować pracowników doświadczonych, o wysokich kwalifikacjach zawodowych,
- Nadzór nad tymi pracami powierzyć kierownikowi budowy lub majstrowi.

### **Oznakowanie budowy**

- Budowę należy oznakować zgodnie z projektem tymczasowej organizacji ruchu i zasadami BHP,
- Należy utrzymywać w czystości wszystkie znaki i tablice, którymi oznakowana jest budowa,
- W uzasadnionych przypadkach należy wyznaczyć pracownika z uprawnieniami do kierowania i wstrzymania ruchu pojazdów,
- Należy zapewnić drogę dojazdową dla służb ratowniczych (straż pożarna, pogotowie ratunkowe, inne służby ratownicze).

## **NA TERENIE BUDOWY NALEŻY BEZWZGLĘDNIENIE NOSIĆ UBRANIE Z LISTWAMI ODBŁASKOWYMI LUB KAMIZELKI OCHRONNE.**

### **Pierwsza pomoc**

- W razie poważnego wypadku należy zadzwonić pod numer służb ratowniczych,
- Powiadamiając służby ratownicze należy podać następujące informacje:
  - swoje imię i nazwisko,
  - nazwę firmy i numer telefonu z jakiego się dzwoni,
  - miejsce wypadku (kilometraż, drogi dojazdowe, punkty odniesienia),
  - liczbę poszkodowanych,
  - co się wydarzyło,
  - w jakim stanie jest poszkodowany (oddycha, porusza się, ma widoczne obrażenia, itd.),
- Należy poczekać, aż służba ratownicza potwierdzi wyjazd do wypadku,
- Należy zadbać o odpowiednią liczbę załogi, która pomoże dotrzeć służbom ratowniczym na miejsce wypadku,
- Powiadomić o wypadku kierownika budowy odpowiedzialnego za roboty na danym odcinku, na którym zdarzył się wypadek,
- W razie wypadku ciężkiego, zbiorowego lub śmiertelnego, kierownictwo budowy obowiązane jest powiadomić PIP i Prokuraturę.



**Numery telefonów, na które należy dzwonić w razie zaistnienia wypadku lub innego zdarzenia na budowie**

**POGOTOWIE RATUNKOWE 999**

**STRAI POIARNA 998**

**POLICJA 997**

**KIEROWNIK BUDOWY (podać po wyborze Wykonawcy robót)**

**9. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.**

Miejsce przechowywania dokumentacji określi Inwestor po porozumieniu z Wykonawcą robót.

Dokumenty niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych przechowywane powinny być w siedzibie Wykonawcy lub w Biurze budowy.

Projektował:

mgr inż. Michał Ulan

*branża drogowa*

Upr. bud. ZAP/0039/POOD/08

mgr inż. Michał Ulan

Upr. do projektowania bez

ograniczeń w specjalności drogowej

Nr ewid. ZAP/0039/POOD/08

Projektował:

inż. Mariusz Dymecki

*branża sanitarna*

Upr. bud. ZAP/0067/POOS/08

inż. Mariusz Dymecki

UPRAWNIENIA UPRAWNIENIA

DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ

W specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci,


instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,

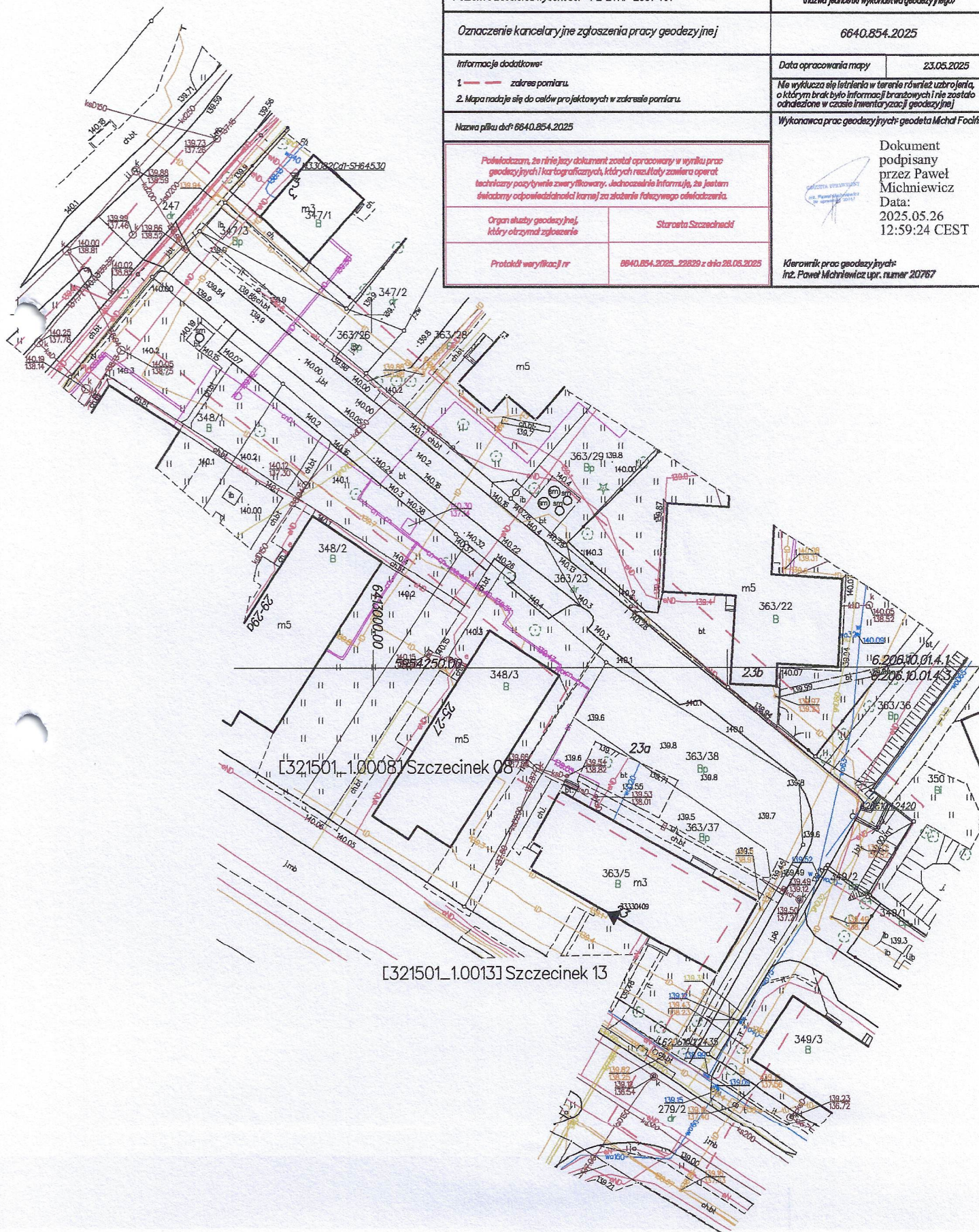
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

Nr ewid. ZAP/0067/POOS/08



# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Położenie obszaru opracowania		ul. Kościuski dz. 363/23		BIURO GEODEZYJNO - KARTOGRAFICZNE MICHAŁ FOCIŃSKI BUKOWA 5 78-400 SZCZECINEK TEL - 604 227 892 E-MAIL - geodezja@konto.pl NIP 6731703593 REGON 321002364 (nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego)
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	321501.1		
	nazwa	Szczecinek		
Obwód ewidencyjny	identyfikator	321501.1.0008		
	nazwa	Szczecinek 08		
SKALA: 1:500				
Układ współrzędnych: "PL-ETRF2000" strefa 6 Poziom odniesienia wysokości: "PL-EVRF-2007-NH"				
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej				6640.854.2025
Informacje dodatkowe: 1. — zakres pomiaru. 2. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru.				Data opracowania mapy 23.05.2025  Nie wykluza się leżenie w terenie również zabrojenia, o którym brak było informacji i brzożowych i nie zostało odnotowane w czasie inwentaryzacji geodezyjnej
Nazwa pliku dot: 6640.854.2025				Wykonawca prac geodezyjnych: geodeta Michał Fociński
Poinformuję, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.				<div> pawel.michniewicz ul. Pomorska 20/1 80-200 Gdańsk</div> <p>Dokument podpisany przez Paweł Michniewicz Data: 2025.05.26 12:59:24 CEST</p> <p>Kierownik prac geodezyjnych: inż. Paweł Michniewicz upr. numer 20767</p>
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie		Starosta Szczecinecki		
Protokół weryfikacji nr		6640.854.2025_22829 z dnia 28.05.2025		





## WARUNKI NR 293/2025 NA ZAGOSPODAROWANIE WÓD OPADOWYCH LUB ICH ODPROWADZENIE

TEK/4620-293/24.05/2025

Szczecinek, 07 maja 2025r.

Działając w imieniu i na rzecz Miasta Szczecinek, na podstawie umowy z dnia 12 lipca 1995 roku Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Szczecinku wydaje następujące warunki na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z działek nr 363/23, 363/38 obręb 0013 przy ulicy Kościuszki w m. Szczecinek.

Inwestor:	Biurowo Projektowe ERGA Michał Rosa
Adres:	Ul. Trzesiecka 6, 78-400 Szczecinek
Warunki przyłączenia dla:	
Obiekt:	Droga miejska wewnętrzna – odwodnienie pasa drogowego
Adres:	Szczecinek, ul. Kościuszki, działka nr 363/23, 363/38, obręb Szczecinek 0013
Sposób zagospodarowania wód opadowych na terenie działki	Rozsączanie, retencjonowanie
Miejsce odprowadzenia nadmiaru wód opadowych z działki	Sieć deszczowa przy ulicy Mierosławskiego i/lub Kościuszki w m. Szczecinek

### Warunki przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej

1. Wody opadowe lub roztopowe:		
a.	Pochodzące z dachów o łącznej powierzchni	- m <sup>2</sup>
b.	Pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych	
	- terenów przemysłowych, składowych i baz transportowych o łącznej powierzchni:	- (m <sup>2</sup> )
	- z dróg i parkingów o trwałej nawierzchni o łącznej powierzchni	975 (m <sup>2</sup> )
2. Miejsce włączenia		
a.	Projektować do	Sieci deszczowej położonej na działce nr 247 obręb 0008 Szczecinek i/lub na działce nr 279/2 obręb 0013 Szczecinek
b.	Średnica sieci deszczowej	DN 250 mm i/lub DN 300 mm
c.	Projektować do	Do studni rewizyjnej
d.	Rzędna dna studni	138,59; na sieci deszczowej DN 300 mm nastawić nową studnię
3. Sposób włączenia		
a.	Projektować za pomocą	Do studni rewizyjnej
4. Sposób podczyszczenia ścieków		
Rodzaj urządzeń podczyszczających		

- Na podstawie warunków wykonać dokumentację techniczną sieci i przyłączy deszczowych i uzyskać wszelkie uzgodnienia oraz pozwolenia zgodnie z Prawem Budowlanym oraz Prawem Geodezyjnym i Kartograficznym.
- Dokumentację techniczną sieci i przyłączy deszczowych uzgodnić branżowo w PWiK spółka z o.o. w Szczecinku.
- Zgodnie Prawem Geodezyjnym i Kartograficznym zarówno Inwestor jak i PWiK sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinku mają prawo wystąpić o objęcie Naradą Koordynacyjną projektowanych przyłączy.
- Zgodnie Prawem Geodezyjnym i Kartograficznym w celu wyeliminowania zagrożeń wynikających z kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu Inwestor zobowiązany jest wystąpić o objęcie Naradą Koordynacyjną projektu technicznego.



5. Wykonane odcinki sieci i przyłączy deszczowych zgłosić w formie pisemnej do odbioru przez PWiK spółka z o.o. w stanie odkrytym.
6. Na odbiorze w stanie odkrytym przedstawić pozytywne wyniki próby na szczelność sieci i przyłączy kanalizacyjnych oraz atesty stosowanych do budowy materiałów i urządzeń.
7. Zlecić wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej sieci i przyłączy deszczowych.
8. Kopię mapy geodezyjnej powykonawczej dostarczyć do PWiK w terminie wyznaczonym w protokole odbioru.
9. Termin ważności warunków – 2 lata.

**ZASTĘPCA  
DYREKTORA TECHNICZNEGO**

Piotr Jasionas

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa.

TG



Szczecinek, dn. 06.06.2025 r.

**STAROSTA SZCZECINECKI**  
**ul. Wacławowa IV 16**  
**78-400 SZCZECINEK**

Znak sprawy: 6630.114.2025

**PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**zakończona w dniu 06.06.2025 r.**  
**w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Przedmiot narady:	przewody i urządzenia kanalizacji deszczowej
Lokalizacja:	Droga wewnętrzna - ul. Kościuszki (odcinek Kościuszki - Mierostawskiego) w Szczecinku
Wnioskodawca:	ROSA MICHAŁ ul. Trzebiecka 6, 78-400 Szczecinek
Inwestor:	GMINA MIASTO SZCZECINEK ul. Pi. Wolności 13, 78-400 Szczecinek
Projektant:	MARIUSZ DYMECKI Inne upr.: projektowe: ZAP/0067/POOS/08
Przewodniczący:	Karol Chitruszko, Starszy Geodeta w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	28.05.2025 r.
Charakterystyka:	Uzgodnienie przebiegu projektowanej sieci kanalizacji deszczowej w ramach projektu przebudowy drogi wewnętrznej - ul. Kościuszki (odcinek Kościuszki - Mierostawskiego) w Szczecinku.

**Stanowisko Przewodniczącego:**

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie.

Zgodnie z art. 28b ust.1 (Prawo geodezyjne i kartograficzne) "Sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarach miast oraz pasach drogowych na terenie istniejących lub projektowanej zawartej zabudowy obszarów wiejskich koordynuje się na naradach koordynacyjnych organizowanych przez starostę".

W protokole z narady koordynacyjnej wystąpiły uwagi niezwiązane z sytuowaniem projektowanych sieci i nie wynikają z przepisów Prawa geodezyjnego i kartograficznego.

Uwagi dotyczyły czynności związanych z kolejnymi etapami procesu inwestycyjnego i nie powinny dotyczyć narady koordynacyjnej.

**Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami**

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OŚWIETLENIE SP. Z O.O. Pl. Zesłańców Sybiru 1, 78-400 Szczecinek	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Dokument wygenerował(a): PODGIK/ Karol Chitruszko, dn. 06-06-2025 08:14:40

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



2	<b>ENERGA-OPERATOR S.A.</b> <b>Oddział w Koszalinie</b> <b>Rejon Dystrybucji w Szczecinku</b> <b>ul. Kaszubska 24A 78-400</b> <b>Szczecinek</b> elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b>  Uzgodniono z następującymi uwagami: 1. O zamiarze prowadzenia robót w miejscach skrzyżowania bądź zbliżenia do sieci należy powiadomić ENERGA - OPERATOR SA na 14 dni przed ich rozpoczęciem. 2. Szczegółową lokalizację linii kablowych ustalić metodą przekopów próbnych lub za pomocą aparatury. 3. W miejscu prowadzonych robót mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne nie będące na majątku ENERGA – OPERATOR SA oraz mogą występować różnice pomiędzy stanem zaistniałym po odkryciu a inwentaryzacją geodezyjną. 4. Prace ziemne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych wykonywać ręcznie odkryte kable zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurami ochronnymi dwudzielnymi. 5. Odkryte kable przed zasypianiem zgłosić do ENERGA - OPERATOR SA. 6. W pobliżu urządzeń elektroenergetycznych roboty prowadzić z godnie z obowiązującymi przepisami oraz zapisami norm PN/E-05100 i PN/E-05125. 7. Za uszkodzenia sieci elektroenergetycznych powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt. 8. Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla urządzeń energetycznych. 9. Prace budowlane przy użyciu sprzętu mechanicznego (dźwigi, koparki, podnośniki, wywrotki itp.) w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z czynnymi liniami napowietrznymi oraz prace polegające na zakładaniu rur ochronnych na kable energetyczne wykonywać przy urządzeniach wyłączonych spod napięcia. UZGODNIENIE JEST WAŻNE DWA LATA.	Piotr Adrian
3	<b>GAWEX MEDIA SP. Z O.O. w Warszawie Oddział w Szczecinku</b> <b>Plac Wolności 11, 78-400</b> <b>Szczecinek</b> elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b>  W miejscach kolizji z naszą siecią prace ziemne prowadzić ręcznie. Na 7 dni przed przystąpieniem do prac ziemnych powiadomić firmę Gawex Media.	Grzegorz Badysiak
4	<b>Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o.</b> <b>ul. Armii Krajowej 81, 78-400</b> <b>Szczecinek</b> elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b>  Uzgodniono bez uwag.	Tomasz Siegert
5	<b>ORANGE POLSKA S.A.</b> <b>Domena Hurt Dostarczanie i Serwis Usług, Ewidencja i Standardy Infrastruktury Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Bydgoszcz</b> <b>ul. Wyzwolenia 70 71-510</b> <b>Szczecin, Plac Zesłańców Sybiru 1 78-400</b> Szczecinek	<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	

Dokument wygenerował(a): PODGIK/ Karol Chitruszko, dn. 06-06-2025 08:14:40

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



6	<b>Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.</b> <b>Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie</b> <b>Gazownia w Szczecinku</b> <b>ul.Krucza 6/14, 00-537 Warszawa</b> <b>ul.Polna 54, 78-400 Szczecinek</b> elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b>  Uzgodniam z uwagami w zakresie sieci gazowej średniego i niskiego ciśnienia : 1. Przed przystąpieniem do prac, prace zgłosić do Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie, Gazownia w Szczecinku, ul. Polna 54, 78-400 Szczecinek lub elektronicznie na adres : gazownia.szczecinek@psgaz.pl. 2. W miejscach zbliżeń z gazociągami zachować normatywną odległość (Dz.U. 2013 poz. 640 z późniejszymi zmianami). 3. Szczególną uwagę należy zwrócić na skrzyżowania z siecią gazową, stosując odpowiednie zabezpieczenia przed jej uszkodzeniem. 4. Przed przystąpieniem do prac należy wykonać próbne przekopy celem ustalenia rzeczywistego posadowienia gazociągów. 5. Roboty ziemne w strefie kontrolowanej sieci gazowej należy wykonać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego. 6. Po zakończeniu prac, przed zasypaniem miejsca skrzyżowania z siecią gazową, zgłosić do Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie, Gazownia w Szczecinku, ul. Polna 54, 78-400 Szczecinek lub elektronicznie na adres : gazownia.szczecinek@psgaz.pl.	Jarosław Piotrowski
7	<b>Powiatowy Zarząd Dróg w Szczecinku</b> <b>ul.Warcisława IV 16, 78-400 Szczecinek</b>	<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
8	<b>Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.</b> <b>ul.Bugno 2, 78-400 Szczecinek</b> elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b>  Uzgodniono w odniesieniu do urządzeń wod-kan administrowanych przez PWiK z uwagami: 1. W pobliżu urządzeń wod-kan prace ziemne należy prowadzić ręcznie, 2. Zachować normatywne odległości projektowanej infrastruktury od istniejących urządzeń wod-kan, 3. Powiadomić PWiK na co najmniej 7 dni wcześniej o terminie rozpoczęcia prac.	Kinga Manning
9	<b>Urząd Miasta Szczecinek</b> <b>Wydział Komunalny</b> <b>Plac Wolności 13, 78-400 Szczecinek</b> elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b>  Uzgodniono pozytywnie w zakresie dróg Miasta Szczecinek.	Anna Mista
10	<b>VECTRA INVESTMENTS SP. Z O.O. S.J.</b> ul.Emilii Plater 53, 00-0113 Warszawa Al.Zwycięstwa 253, 81-525 Gdynia	<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
<b>Wnioskodawca</b>			<b>ROSA MICHAŁ</b>

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Z upoważnienia ul. Warcisława IV 16, 78-400 Szczecinek**  
**Karol Chitruszko, Starszy Geodeta w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami**

Dokument wygenerował(a): PODGiK/ Karol Chitruszko, dn. 06-06-2025 08:14:40

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



Karol

Chitruszko

Elektronicznie podpisany  
przez Karol Chitruszko

Data: 2025.06.06

08:16:02+02:00

**POUCZENIE:**

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).





Starosta Szczeciński  
Dokumentacja projektowa nr  
6830.114.2025  
była przedmiotem narady  
koordynacyjnej przeprowadzonej  
za pomocą środków  
komunikacji elektronicznej  
zakończoną w dniu: 06-06-2025

**LEGENDA:**

- Legenda:**

Ø250PVC-U  
L=9,3m  
i=2%

139,42  
137,13

Ø160PVC-U  
L=2,5m  
i=3%

– Kolektor kanalizacyjny deszczowej

– Studnia kanalizacyjnej deszczowej

– Wpust deszczowy z przykalki

**Biuro Projektowe**

**Ergo**  
Michał Rosa  
ul. Trześcińska 6  
78-400 Szczecinek  
tel. kom.: 516 155 152  
e-mail: [microsa@wp.pl](mailto:microsa@wp.pl)  
IP: 6731600539 REGON: 5252091



## DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 320 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz uchwały Nr 233/2024 Zarządu Powiatu Szczecineckiego z dnia 09 sierpnia 2024 r. w sprawie udzielenia upoważnienia do działania w imieniu Powiatu Szczecineckiego i Zarządu Powiatu Szczecineckiego dyrektorowi Powiatowego Zarządu Dróg w Szczecinku, w związku z wystąpieniem w dniu 18.06.2025 r. przez Pana Michała Rosę reprezentującego firmę Biuro Projektowe ERGA Michał Rosa, ul. Trzesiecka 6, 78-400 Szczecinek działającego jako pełnomocnik Burmistrza Miasta Szczecinek, Pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek, pismem w sprawie udzielenia zgody na budowę kanalizacji deszczowej w pasie drogowym drogi powiatowej Powiatu Szczecineckiego nr 1315Z w m. Szczecinek, ul. Kościuszki.

1. **Zezwalam Burmistrzowi Miasta Szczecinek, Pl. Wolności 13, 78-400 Szczecinek** na budowę kanalizacji deszczowej w pasie drogowym drogi powiatowej Powiatu Szczecineckiego nr 1315Z ul. Kościuszki w m. Szczecinek, na działce nr 279/2 obr. Szczecinek 13, przy zachowaniu następujących warunków:

1.1 Lokalizacja w/w urządzeń zgodnie z przedłożonym planem zagospodarowania terenu:

1. Budowę w/w urządzeń należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478), z uwzględnieniem zasad ochrony przyrody i drzew przydrożnych. W miejscach prowadzenia sieci między drzewami należy zastosować technologie **zapewniające zabezpieczenie systemu korzeniowego drzew przed uszkodzeniem** (np. wykonanie przewiertów lub przecisków).
2. Inwestor zobowiązany będzie do odtworzenia terenu po wykopach do stanu poprzedniego, tj. pas zieleni, umocnić zdjętą uprzednio darnią, a w razie konieczności dosiać trawę.
3. Roboty należy prowadzić przy minimalnym naruszeniu elementów drogi, z uwzględnieniem zabezpieczenia istniejącej infrastruktury przed uszkodzeniem.
4. Projektowane **urządzenia naziemne nie mogą stanowić przeszkody** ani zagrożenia dla ruchu pieszych i użytkowników drogi;
5. Wykopy zasypywać warstwami gruntu o odpowiednim zagęszczeniu każdej warstwy a w przypadku wystąpienia gruntu wysadzinowego (np. gliny) należy wymienić grunt na przepuszczalny.
6. **Naruszony pas drogowy** należy przywrócić do stanu użyteczności na koszt Inwestora.
7. Niniejsze zezwolenie jest ważne tylko z załącznikiem (projektem), na którym widnieje pieczęć PZD Szczecinek.
8. Inwestor zobowiązany będzie do wykonania badań wskaźnika zagęszczenia gruntu na własny koszt;
9. **Inwestor - właściciel urządzeń**, zobowiąże się do poniesienia wszelkich kosztów związanych z koniecznością przebudowy lub przełożenia urządzeń w przypadku przebudowy lub remontu drogi powiatowej 1315Z ul. Kościuszki w m. Szczecinek (art. 39 ust. 5 cyt. ustawy o drogach publicznych).
- 9.2. **Zobowiązanie** (wg Załącznika nr 1 do niniejszej decyzji, stanowiący jej integralną część) Inwestor - właściciel urządzenia złoży wraz z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego.
- 9.3. **Inwestor – właściciel urządzenia będzie ponosił opłatę za zajęcie pasa drogowego** stanowiącą iloczyn liczby metrów kwadratowych powierzchni pasa drogowego, zajętej przez rzut poziomy urządzenia i rocznej stawki opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego (art. 40 ust. 5, 10 cyt. ustawy o drogach publicznych) oraz stawek opłat za zajęcie pasa drogowego obowiązujących w dniu złożenia wniosku na zajęcie pasa drogowego.



11. Niniejsza decyzja wywołuje skutki prawne pod warunkiem dopełnienia formalności w myśl ustawy - Prawo budowlane.
12. Niniejsze zezwolenie stanowi prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działki nr: 279/2 obr. Szczecinek 13.
13. Przed rozpoczęciem robót w pasie drogowym należy wystąpić do Powiatowego Zarządu Dróg w Szczecinku z wnioskiem o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego wraz z zatwierdzonym przez Starostę Szczecineckiego projektem tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, w zależności od przyjętej technologii prowadzenia robót, (art. 40 ust. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy o drogach publicznych i art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane – t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm).

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 107 § 4 kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądania strony.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Powiatowego Zarządu Dróg w Szczecinku w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Zwalnia się z opłaty skarbowej za wydanie zezwolenia na podstawie art. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.).

**Z up. ZARZĄDU POWIATU**  
*mgr inż. Dorota Rusin Hardenbicker*  
Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg  
w Szczecinku

W załączeniu:

1. egzemplarz uzgodnionego projektu zagospodarowania terenu.

Otrzymują:

1. inwestor za pośrednictwem Pana Michała Rosa reprezentującego firmę Biuro Projektowe ERGA Michał Rosa, ul. Trzeciecka 6, 78-400 Szczecinek,
1. a/a



.....  
(miejscowość, data)

.....  
(pieczęć Inwestora - właściciela urządzeń)

**Powiatowy Zarząd Dróg  
ul. Warcisława IV 16  
78 - 400 Szczecinek**

## **ZOBOWIĄZANIE INWESTORA - WŁAŚCICIELA URZĄDZENIA**

do decyzji znak: **PZD.4421.57.2025.DW** z dnia **02.07.2025 r.**

**ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Koszalinie, ul. Morska 10, 75-950 Koszalin**  
**Inwestor – właściciel urządzenia** akceptuje wszystkie warunki określone w zezwoleniu - decyzja znak: PZD.4421.57.2025.DW z dnia 02.07.2025 r. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 320 ze zm.), Inwestor – właściciel urządzenia zobowiązuje się do wykonania na koszt własny wszelkich prac w zakresie przełożenia kanalizacji deszczowej, urządzenia zlokalizowanego w pasie drogowym drogi powiatowej: 1315Z ul. Kościuszki w m. Szczecinek, na działce nr 279/2 obr. Szczecinek 13, na które Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Szczecinku udzielił zezwolenia w w/w decyzji, **w związku z pracami drogowymi wykonywanymi przez Powiatowy Zarząd Dróg w Szczecinku lub na jego rzecz.** Inwestor – właściciel urządzenia informuje, że przełożenie w/w urządzeń będzie wykonane w terminie umożliwiającym planowane wykonanie robót drogowych.

W przypadku nie wykonania przełożenia omawianych urządzeń w terminie umożliwiającym planowe wykonanie robót drogowych (przy zachowaniu procedury wcześniejszego powiadomienia Inwestora – właściciela urządzenia przez Powiatowy Zarząd Dróg, **Inwestor – właściciel urządzenia upoważnia Powiatowy Zarząd Dróg w Szczecinku** do wykonania tych prac na koszt i ryzyko Inwestora - właściciela urządzenia.

**Zobowiązanie odnosi skutek wobec następców prawnych.**

### **PODPIS**

upelnomocnionego przedstawiciela  
Inwestora – właściciela urządzenia

#### Otrzymują:

1. Powiatowy Zarząd Dróg  
ul. Warcisława IV 16  
78-400 Szczecinek
2. a/a



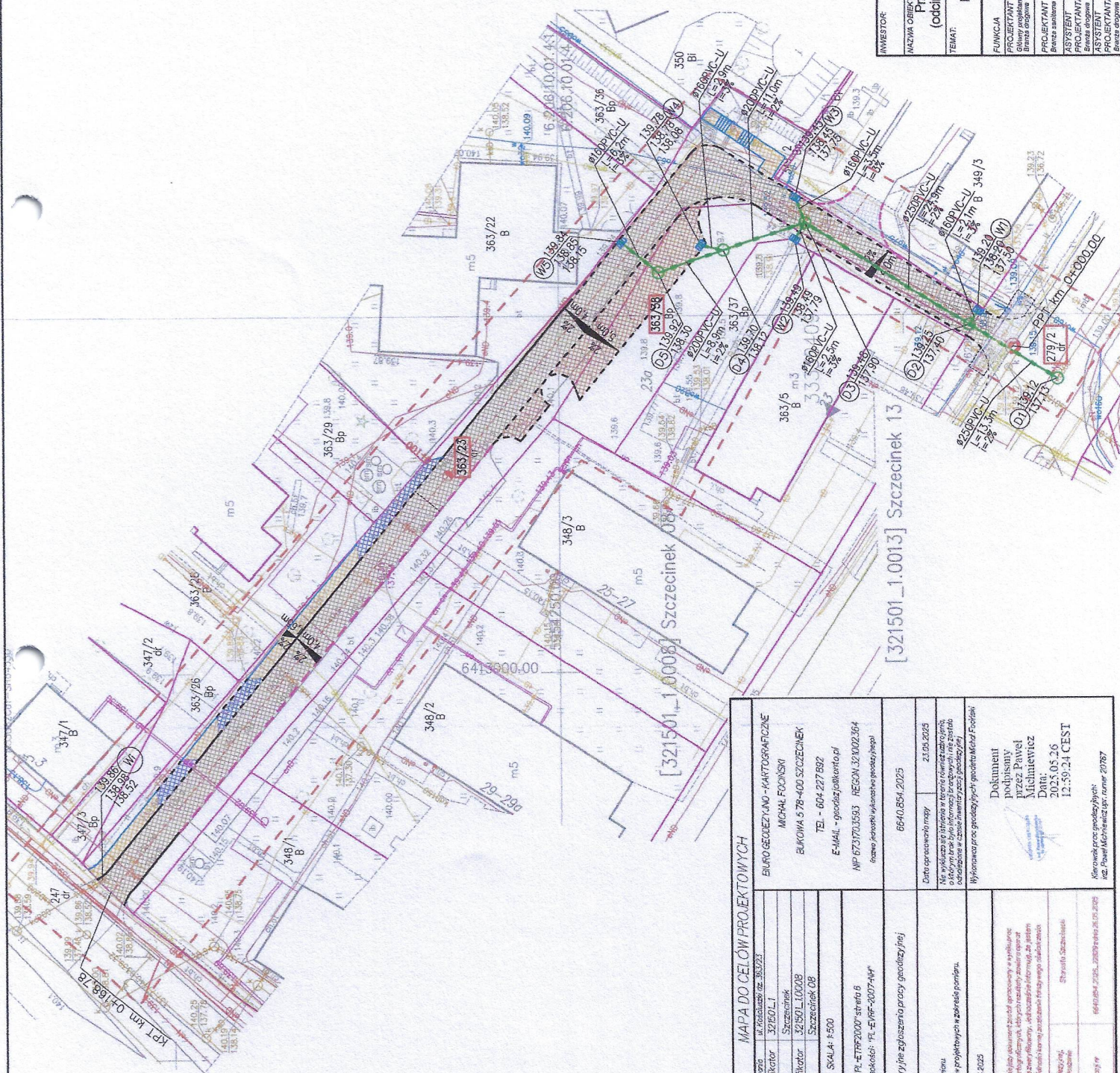
POWIATOWY ZARZĄD DRÓG  
W SZCZECINKU

Załącznik nr 1...

DATE: 6/21/57. 2025. 1

for 10

○ 野



**LEGENDA:**

- projektowana od drogi
- projektowany krawężnik 15x30cm +12cm
- projektowany krawężnik 15x22cm +5cm
- bieżący krawężnik przy parkingu
- projektowane chodzie 8x30cm
- nawierzchnia jezdni z kostki betonowej
- nawierzchnia parkingu z kostki betonowej
- nawierzchnia zjazdu z kostki betonowej
- nawierzchnia chodnika z kostki betonowej
- nawierzchnia zjazdu z kostki do regulacji


**Legenda:**

- Ø250PVC-U  
 L=3m  
 I=2%
- Ø160PVC-U  
 L=2,5m  
 I=3%
- 139,12  
 137,13
- Kolektor kanalizacji deszczowej  
 - Studnia kanalizacji deszczowej  
 - Wpust deszczowy z przykanalikiem

[illegible]

[321501\_1.0013] Szczecinek 13

[321501\_1 0008] Szczecinek 08

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		BIURO GEOLOGICZNO-KARTOGRAFICZNE MICHAIŁA FOCIŃSKI BLUKOWA 578-400 SZCZECINEK TEL. - 604-227 892 E-MAIL - geod@polskotel.pl NIP 6721973593 REGON 321002364 zgodnie z art. 26 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27.07.2002r. o geodezji		66-04-054/2025 Data opracowania mapy 21.04.2025		Wykonawca prac geodezyjnych: geodeta Michał Fociński Dokument podpisany przez Paweł Michniewicz Data: 2025.05.26 12:59:24 CEST 		Kierownik prac geodezyjnych: inż. Paweł Michniewicz nr. upraw. 278787	
Rozpoznawanie granic sąsiedztwa 1. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.1 Szczecińsk		321601.100218 Szczecińsk 08		Skala: 1:500			
Umowa inwestycyjna 2. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 3. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 4. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 5. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 6. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 7. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 8. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 9. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 10. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 11. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 12. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 13. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 14. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 15. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 16. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 17. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 18. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 19. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 20. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 21. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 22. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 23. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 24. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 25. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 26. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 27. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 28. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 29. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 30. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 31. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 32. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 33. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 34. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 35. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 36. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 37. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 38. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 39. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 40. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 41. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 42. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 43. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 44. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 45. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 46. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 47. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 48. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 49. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 50. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 51. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 52. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 53. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 54. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 55. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 56. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 57. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 58. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 59. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 60. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 61. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 62. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 63. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 64. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 65. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 66. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 67. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 68. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 69. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 70. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 71. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 72. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 73. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 74. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 75. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 76. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 77. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 78. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 79. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 80. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 81. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 82. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 83. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 84. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 85. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 86. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 87. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 88. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 89. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 90. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 91. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 92. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 93. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 94. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 95. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 96. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 97. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 98. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 99. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 100. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 101. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 102. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 103. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 104. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 105. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 106. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 107. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 108. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 109. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 110. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 111. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 112. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 113. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 114. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 115. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 116. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 117. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 118. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 119. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 120. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 121. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 122. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 123. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 124. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 125. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 126. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 127. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 128. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 129. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 130. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 131. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 132. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 133. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 134. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 135. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 136. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 137. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 138. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 139. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 140. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 141. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 142. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 143. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 144. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 145. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 146. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 147. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 148. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 149. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 150. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 151. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 152. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 153. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 154. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 155. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 156. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 157. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 158. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 159. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 160. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 161. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 162. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 163. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 164. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 165. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 166. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 167. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 168. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 169. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 170. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 171. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 172. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 173. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 174. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 175. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 176. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 177. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 178. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 179. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 180. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.100218 Szczecińsk 08		321601.100218 Szczecińsk 08		Umowa inwestycyjna 181. Wskazanie granic sąsiedztwa			
Umowa inwestycyjna 182. Wskazanie granic sąsiedztwa		321601.1							



## DECYZJA

Na podstawie:

- art. 90 w związku z art. 83 -89 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1089),

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

po rozpatrzeniu wniosku Pana Michała Rosa działającego jako pełnomocnik Miasta Szczecinek w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzewa

*orzekam*

1. Zezwolić Miastu Szczecinek na odpłatne usunięcie drzewa rosnącego na działce ewidencyjnej nr 363/38 obręb 08 Szczecinek:

Lp. z wniosku	Rodzaj drzewa nr działki	Obwód w cm	Stawka w zł	Opłata w zł
1	Brzoza brodawkowata	117	30	3.510,00

Razem: 3.510,00 zł (słownie: trzy tysiące pięćset dziesięć złotych).

2. Zobowiązać wnioskodawcę do uporządkowania terenu po usunięciu drzewa.

3. Określić termin usunięcia ww. drzewa – do 31 grudnia 2025r.

4. Na podstawie art. 84 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody, Starosta Szczecinecki odracza, na okres 3 lat – licząc od daty 31.12.2025 r., termin uiszczenia opłaty za usunięcie drzewa wymienionego w pkt 1 w orzeczeniu przedmiotowej decyzji, pod warunkiem zastąpienia usuniętego drzewa innymi drzewami w ilości 4 sztuk z rodzaju lipa, jarząb, klon o minimalnym obwodzie pnia 8 cm, mierzonego na wysokości 100 cm, na działce ewidencyjnej nr 363/38 oraz 363/23 obręb 08 Szczecinek. Jeżeli posadzone drzewa zachowają żywotność po upływie 3 lat od terminu wskazanego w pkt 6 przedmiotowej decyzji lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty podlega umorzeniu przez Starostę Szczecineckiego.

5. Określić termin usunięcia ww. drzewa – do 31 grudnia 2025r.

6. Określić termin nasadzeń drzew – do dnia 30 czerwca 2026 r.

### Uzasadnienie

Pan Michał Rosa działając jako pełnomocnik Miasta Szczecinek pismem, które wpłynęło do tut. urzędu w dniu 06.06.2025 r. zwróciło się o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa na działce ewidencyjnej nr 363/38 obręb 08 Szczecinek.

W dniu 06.06.2025r. tut. organ wszczął postępowanie administracyjne oraz wyznaczył termin oględzin drzewa. Podczas oględzin w dniu 17.06.2025r. stwierdzono, że drzewo koliduje z wykonaniem inwestycji pod nazwą „przebudowa drogi wewnętrznej - ul. Kościuszki



w Szczecinku". Bez usunięcia przedmiotowego drzewa nie ma możliwości poszerzenia drogi. Ponieważ przedmiotowa działka w ewidencji gruntów i budynków nie jest działką drogową, tylko budowlaną, zostanie naliczona opłata za usunięcie drzewa. W dniu oględzin w obrębie drzew nie występowały gatunki chronione. Drzewo jest w dobrej kondycji fitosanitarnej. Podczas oględzin wnioskodawca zawniósł o odroczenie opłaty w zamian za wykonanie nasadzeń zastępczych. Do protokołu załączono projekt nasadzeń zastępczych.

Czynności, o których mowa w art. 83-89 ustawy o ochronie przyrody, w zakresie, w jakim wykonywane są one przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, w odniesieniu do nieruchomości będących własnością gminy, wykonuje starosta.

Organ wydający zezwolenie pismem z dnia 20.06.2025r. znak RS.613.1.22.2025.RZ, stosownie do art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego poinformował Stronę, że przed wydaniem decyzji w ww. sprawie, ma prawo zapoznać się z aktami sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W wyznaczonym terminie do tut. urzędu nie wpłynęły uwagi.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Starosty Szczecineckiego w terminie 14 dni od chwili jej doręczenia.

Bezpośrednio przed przystąpieniem do prac związanych z usuwaniem przedmiotowych drzew, należy ponownie przeprowadzić oględziny pod kątem występowania chronionych gatunków i zasiedlonych gniazd. W przypadku stwierdzenia gatunków chronionych lub ich siedlisk, należy zaprzestać wycinki. Zgodnie z § 6 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183), wprowadza się m.in. zakaz umyślnego niszczenia jaj lub form rozwojowych, niszczenia, usuwania lub uszkodzenia gniazd; niszczenia siedlisk lub ostoi zwierząt dziko występujących. W stosunku do gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową, ww. zakazy nie dotyczą usuwania od dnia 16 października do końca lutego gniazd ptasich z obiektów budowlanych i terenów zieleni, jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa lub sanitarne.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej - część III ust. 44 pkt 6 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 ze zm.).

z up. STAROSTY

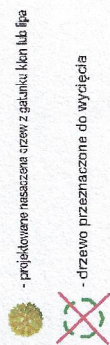
Daniel Rak  
WICESTAROSTA



#### Otrzymują:

1. Michał Rosa pełnomocnik Miasta Szczecinek;
2. A/a.



[illegible]



**STAROSTA SZCZECINECKI**  
**ul.Warclawia IV 16**  
**78-400 SZCZECINEK**

Województwo: **zachodniopomorskie**  
Powiat: **szczecinecki**  
Jednostka ewidencyjna: **321501\_1, Szczecinek**  
Obręb ewidencyjny: **0008, Szczecinek 08**

.....  
(nazwa organu wydajacego dokument)

**UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

sporządzono dnia: 16-06-2025 12:38:29

Nr jednostki rejestrowej: **G508**

Osoby: **1**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	MIASTO SZCZECINEK siedziba: ul. Pl.Wolności 13, 78-400 Szczecinek

Działki ewidencyjne: **2**

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: 9

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
<b>363/23</b> 321501_1.0008.363/23	Szczecinek, ul. Kościuszki	0.1249	dr	0.1249	KO1I/00021639/3
<b>363/38</b> 321501_1.0008.363/38	Szczecinek, ul. Kościuszki 23a	0.0393	Bp	0.0393	KO1I/00021639/3

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.1642	ha
Słownie:	jeden tysiąc sześćset czterdzieści dwa metry kwadratowe	

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **1.5472 (jeden hektar pięć tysięcy czterysta siedemdziesiąt dwa metry kwadratowe)**

Oznaczenia użytków i klas
Bp - Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy
dr - Drogi

Sporządził(a): **PODGiK Karolina Kieling**

**dokument został podpisany elektronicznie**  
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)



Elektronicznie podpisany przez  
Wojciech Maria Kasowski  
Data: 2025.06.16 13:28:30 +02'00'



**STAROSTA SZCZECINECKI**  
**ul.Warcisława IV 16**  
**78-400 SZCZECINEK**

Województwo: **zachodniopomorskie**  
Powiat: **szczecinecki**  
Jednostka ewidencyjna: **321501\_1, Szczecinek**  
Obręb ewidencyjny: **0013, Szczecinek 13**

.....  
(nazwa organu wydającego dokument)

**UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

sporządzono dnia: 16-06-2025 12:38:29

Nr jednostki rejestrowej: **G1001**

**Osoby: 2**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	POWIAT SZCZECINECKI siedziba: ul. Warcisława IV 16, 78-400 Szczecinek
1/1 trwały zarząd	POWIATOWY ZARZĄD DRÓG siedziba: ul. Warcisława IV 16, 78-400 Szczecinek

**Działki ewidencyjne: 1**

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
<b>279/2</b> 321501_1.0013.279/2	Szczecinek, ul. Kościuszki	0.6722	dr	0.6722	KO11/00048845/5

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.6722	ha
Słownie:	sześć tysięcy siedemset dwadzieścia dwa metry kwadratowe	

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Sporządził(a): **PODGiK Karolina Kieling**

**dokument został podpisany elektronicznie**  
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)



Elektronicznie podpisany przez  
Wojciech Maria Kasowski  
Data: 2025.06.16 13:28:47  
+02'00'